

## HITNO!! TROSOBAN STAN U ROVINJU S LIJEPIM POGLEDOM, Rovinj, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	HITNO!! TROSOBAN STAN U ROVINJU S LIJEPIM POGLEDOM
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	84 m <sup>2</sup>
Pavimento:	4
Numero di piani:	5
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	261,500.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	

Città: Rovinj  
Zona della città: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **OPPORTUNITÀ!!** Appartamento a Rovigno in una posizione desiderabile con vista sul mare e sulla città di Rovigno. Questa è un'opportunità ideale per famiglie con bambini e per coloro che cercano un immobile in un'ottima posizione, vicino a tutti i servizi. L'appartamento ha una metratura complessiva di 84 mq ed è situato al 4° piano di un edificio residenziale. Entrando nell'appartamento si accede ad un corridoio che collega tra loro tutte le stanze. La planimetria dell'intera zona è molto funzionale e semplice, e 3 camere da letto, un soggiorno e un soggiorno con cucina sono il comfort che si ottiene nell'attuale utilizzo. Proprio per la planimetria e l'organizzazione, questo appartamento offre la possibilità di riutilizzare alcuni ambienti, ovvero ampliare il soggiorno o la cucina, un procedimento in cui verrebbe sacrificata una camera da letto più piccola per creare abbondanza di spazio abitativo. La vista sul mare e sulla città di Rovigno dalla terrazza dell'appartamento è uno spettacolo di cui potrete godervi sorseggiando un caffè mattutino sulla terrazza coperta. L'appartamento è orientato a sud-ovest, dista solo 350 metri dal mare e soli 500 metri dal centro della città più bella dell'Adriatico, Rovigno. Scuola, banche, negozi, ufficio postale, centro sanitario e farmacia si trovano nel raggio di 300 metri dall'edificio. L'appartamento è stato adeguatamente mantenuto ed è pronto per essere abitato. La proprietà è ordinata 1/1. Per ulteriori informazioni e visione contattateci con fiducia. FILIP MARIĆ Assistente alla mediazione Cellulare 091/335-5350 Telefono 052 770 811 [filip.maric@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.maric@dogma-nekretnine.com) ID CODE: IS1512660

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 667803  
interno:  
Agency ref id: IS1512660