

## RENOVIRANA ISTARSKA KAMENA KUĆA U OKOLICI POREČA !

### Poreč, Famiglia



#### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	RENOVIRANA ISTARSKA KAMENA KUĆA U OKOLICI POREČA !
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	350 m <sup>2</sup>
Lot Size:	223 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	347,600.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Stato

Ultimo rinnovo:	2019
-----------------	------



## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Baderna è un piccolo villaggio situato nell'Istria centrale. Si trova nel comune di Parenzo, noto per la sua ricca storia, il patrimonio culturale e le bellezze naturali. Questo luogo pittoresco emana il fascino tradizionale istriano e offre uno spaccato della vita autentica in questa parte della Croazia. Baderna, come il resto dell'Istria, ha una lunga storia che risale all'epoca romana. Nella zona di Baderna si trovano diversi siti archeologici che testimoniano il ricco patrimonio storico di questa regione. Baderna è un gioiello nascosto dell'Istria, ricco di storia, natura e ottima cucina. Proprio nel cuore di una tranquilla cittadina istriana si trova questa interessante casa autoctona in pietra d'Istria con una superficie totale di oltre 350 m2 con un appartamento ammobiliato al 1° piano. L'appartamento arredato è composto da ingresso, soggiorno con cucina e sala da pranzo, 3 comode camere da letto e un bagno. Al piano terra e in soffitta disponiamo di uno spazio non arredato che può essere adattato se i futuri proprietari lo desiderano. Nel cortile di questa casa è possibile organizzare più posti auto con l'installazione di una cucina estiva e ulteriori strutture per l'intrattenimento. Il riscaldamento è fornito da una stufa a pellet, e con aria condizionata per ulteriore riscaldamento o raffrescamento nel periodo estivo. La casa è stata ristrutturata e viene venduta completamente arredata e attrezzata. Per gli amanti dei veri valori istriani negli affascinanti villaggi istriani, questa proprietà può rappresentare una futura oasi di pace da godere tutto l'anno.  
ID CODE: IS1512580

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 667940  
interno:  
Agency ref id: IS1512580