

## SNIŽENO, KUĆA 2. RED DO MORA U SAMOM CENTRU GRADA, Vrsar, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	SNIŽENO, KUĆA 2. RED DO MORA U SAMOM CENTRU GRADA
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	127 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	11
Bagni:	1
Prezzo:	790,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	

Città: Vrsar  
Zona della città: Vrsar  
Poštanski broj: 52450

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **VRSAR, ISTRIA - OTTIMA PROPRIETÀ IN UNA POSIZIONE ANCORA MIGLIORE!** La casa che rappresenterà il tuo progetto di vita! Si trova in un'ottima posizione, in centro paese, direttamente sul lungomare, ultimo della fila, seconda fila mare con vista aperta sul mare e sul porticciolo. La casa dispone di un totale di 127 mq di superficie abitabile, distribuiti su piano terra, primo piano e mansarda. Affascinante e lodevole. Grazie al suo fascino e alla sua praticità, l'organizzazione degli ambienti risulterà molto più semplice. Dallo stile moderno all'arredamento barocco/francese, questa struttura ha tutto da offrire, con una posizione inimitabile. Ogni finestra del primo piano, così come la terrazza, offre un'indimenticabile vista da un milione di dollari che hai sempre sognato. La mansarda è anche un'ottima posizione della casa da cui si può ricavare un luogo ideale per godersi il tramonto. Un punto culminante speciale della casa è una bellissima terrazza con una vista libera sul mare e sul porto turistico, cosa molto rara. Potrebbe essere un luogo ideale per colazione/cena con un bellissimo tramonto. Questa casa ha un enorme potenziale per diventare un luogo ideale in cui vivere o come investimento che garantisce un sicuro ritorno sull'investimento. Per tutte le ulteriori informazioni e visite, chiama oggi stesso: **FILIP MARIĆ** Agente autorizzato Cellulare: +385 91/335-5350 [filip.maric@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.maric@dogma-nekretnine.com) ID CODE: IS1512515

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 668064  
interno:  
Agency ref id: IS1512515