

IZVRSNA MODERNA PRIZEMNICA S BAZENOM, Svetvinčenat, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	IZVRSNA MODERNA PRIZEMNICA S BAZENOM
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	105 m ²
Lot Size:	500 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	375,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Svetvinčenat
Zona della città:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: SVETVINČENAT - CASA MODERNA CON UNA PIANTA SEMPLICE E FUNZIONALE IN UNA POSIZIONE TRANQUILLA. In una delle numerose frazioni del Comune di Sanvincenti si trova una bella casa ad un piano con piscina. Questa proprietà sottolinea la semplicità della disposizione e l'uso funzionale dei locali. Entrando in casa troviamo un corridoio più piccolo che separa la zona notte dalla zona giorno, alla nostra destra ci sono 2 camere da letto (14,40 mq), ciascuna con il proprio bagno (5,40 mq), nel corridoio si trova un ospite wc e lavanderia, mentre le scale ci conducono alla zona giorno, composta da cucina open concept, sala da pranzo e soggiorno di complessivi 35,77 mq. Dal soggiorno si accede direttamente alla terrazza coperta (36,01 mq) dove si trovano una cucina estiva e un tavolo da pranzo. Il cortile sarà circondato da un muro e da una siepe verde, in modo da garantire la massima sicurezza e privacy ai futuri utilizzatori mentre potranno godersi la piscina esterna (36 mq). Negli ultimi anni la località Svetvinčenat è stata molto apprezzata per gli affitti. A ciò contribuisce la vicinanza dell'aeroporto di Pola, a 23 km, e di tutte le località turistiche circostanti, nonché la storia della fotogenica Svetvinčent, che ogni anno delizia turisti e residenti locali con tutti gli eventi organizzati. Tutta la casa avrà il riscaldamento elettrico a pavimento e l'aria condizionata nelle camere da letto e nel soggiorno. Carpenteria in PVC/ALU con vetro a tre strati e persiane con motore elettrico. Un'ottima offerta di una moderna casa a un piano, con un ottimo rapporto qualità-prezzo. Prendi la decisione giusta con il nostro supporto per una piacevole esperienza di acquisto immobiliare, contattaci con fiducia: FILIP MARIĆ Agente autorizzato Cellulare: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com Michele Radola Agente autorizzato +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1512255

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 668574

interno:

Agency ref id: IS1512255