

## KUĆA S POTENCIJALOM NA VELIKOJ OKUĆNICI - PULA, Pula, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |  |
|------------------|--|
| Titolo:          | KUĆA S POTENCIJALOM NA VELIKOJ OKUĆNICI - PULA |
| Proprietà per:   | Sale   |
| Tipo di casa:    | in sequenza                                    |
| Square Feet:     | 163 m <sup>2</sup>                             |
| Lot Size:        | 1062 m <sup>2</sup>                            |
| Stanze da letto: | 5  |
| Bagni:           | 1  |
| Prezzo:          | 315,000.00 €                                   |
| Pubblicato:      | 29.10.2024                                     |

### Stato

Built: 1955



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Pula  
Zona della città: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Bella casa con potenziale! Presentiamo con orgoglio questa affascinante casa situata in un ambiente idilliaco, circondata dal verde e da grandi pini che garantiscono pace e privacy. Questa casa, costruita nel 1955, copre una superficie di 75 mq con ulteriori 88 mq di spazio collegato, e c'è la possibilità di rialzare un piano, il che apre numerose possibilità di ampliamento. Contenuti: - Una spaziosa hall che accoglie ogni visitatore con calore e ospitalità. - Due ampie camere da letto offrono comfort e privacy a tutta la famiglia. - L'ampio soggiorno è l'ideale per rilassarsi e trascorrere del tempo con i propri cari. - La cucina e la sala da pranzo sono il cuore della casa, ideale per preparare i pasti e riunirsi con la famiglia e gli amici. - Bagno, dotato di tutto il necessario per una vita confortevole. Cortile: - Un impressionante giardino di 1062 m2 offre molto spazio per varie attività all'aperto. - Circondata dal verde e da grandi pini, questa casa offre un senso di privacy e pace. Altro: - La casa ha titolo e documenti propri, dandoti tranquillità per quanto riguarda gli aspetti legali. Non perdere l'opportunità di diventare proprietario di questa bellissima casa e goderti tutto ciò che ha da offrire. Contattaci oggi per programmare il tuo tour personale e scoprire tutto ciò che questa casa ha da offrire! Per ulteriori informazioni e per visionare questa opportunità unica, contattateci: STEFANO PERUSKO ASSISTENTE IN MEDIAZIONE Cellulare 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO MEZZALIRA AGENTE LICENZIATO Cellulare 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1511996

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 669208  
interno:

Agency ref id: IS1511996