

Nova kuća s bazenom nadomak Fažane! 1,5 km do predivnih plaža, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|---|
| Titolo: | Nova kuća s bazenom nadomak Fažane! 1,5 km do predivnih plaža |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 150 m ² |
| Lot Size: | 640 m ² |
| Numero di piani: | 1 |
| Stanze da letto: | 4 |
| Bagni: | 3 |
| Prezzo: | 800,000.00 € |
| Pubblicato: | 29.10.2024 |

Stato

| | |
|--------------------|------|
| Nuova costruzione: | si |
| Built: | 2023 |

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Zona della città: Veli vrh
Poštanski broj: 52100



Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Fasana è un pittoresco villaggio di pescatori situato sulla costa occidentale dell'Istria, noto per la sua atmosfera autentica e la vicinanza al Parco Nazionale di Brioni. Questa località costiera offre l'ambiente perfetto per rilassarsi e godersi lo stile di vita mediterraneo. La casa si trova in una strada tranquilla, a soli dieci minuti dal centro città, dalle bellissime passeggiate e dalle spiagge. In un ambiente naturale, ricco di verde, si trova una nuova casa indipendente di una superficie di 150 mq con una bellissima piscina, situata su un appezzamento di terreno di 640 mq, circondato da piantine di alloro attorno all'intero appezzamento piantumato con un recinto di filo metallico. La piscina di 32 mq è dotata di impianto di riscaldamento solare, elettrolisi, riempimento automatico e illuminazione notturna. Il piano terra della casa è composto da un soggiorno con cucina e sala da pranzo, una camera da letto con il proprio bagno, un ripostiglio, un ulteriore bagno, una terrazza con camino, una doccia esterna e una piscina di acqua salata. Ci sono due camere da letto al primo piano. Ogni camera ha il proprio bagno. Il riscaldamento avviene tramite elettricità, riscaldamento a pavimento a gas e caminetti a combustibile solido, offrendo una varietà di opzioni per il comfort. Tutte le stanze sono dotate di aria condizionata e la casa è dotata di videosorveglianza e allarme. La casa viene venduta completamente attrezzata e arredata. La posizione è tranquilla, ricca di verde e di belle case, a soli 1500 metri da bellissime spiagge e passeggiate, e tutti i servizi necessari sono nelle vicinanze, quindi può fungere da ottimo investimento per l'affitto ma anche come scelta per uso privato e vita confortevole. Questa proprietà rappresenta la perfetta combinazione di lusso, comfort e splendidi dintorni, offrendo un luogo ideale per godersi lo stile di vita mediterraneo. Il tuo contatto per domande: Filippo Pandurić Agente autorizzato Cellulare: +385 99 337 5980 E-mail: filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1511770

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 669683
Agency ref id: IS1511770