

## Fantastico zemljište u Premanturi, Medulin, Terreno



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Fantastično zemljište u Premanturi
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1793 m <sup>2</sup>
Prezzo:	415,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Premantura
Poštanski broj:	52203



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Orgogliosamente vi presentiamo uno dei rari terreni edificabili a Premantura. Il terreno si trova a circa 15 minuti di auto da Pola e solo pochi minuti a piedi dal centro del paese, che è pieno di buoni ristoranti e graziosi caffè. D'altra parte si trova a pochi minuti dall'indimenticabile Kamenjak. Kamenjak è il punto più meridionale della penisola istriana, una vera perla della natura protetta dal 1996 nella categoria dei paesaggi significativi. In quella zona, anche i più esigenti troveranno sicuramente il loro posto perfetto: ci sono un totale di 30 chilometri di bellissima costa caratterizzata da lunghe lastre piatte di pietra e almeno 30 calette ricche di ciottoli, tra cui c'è anche una spiaggia naturale di sabbia, 11 isole disabitate dell'arcipelago di Medolino, di cui la più riconoscibile è l'isolotto di Porer con il suo faro. Il terreno ha forma rettangolare regolare, completamente pianeggiante, regolarmente mantenuto. Sul terreno è presente un sistema fognario. Altre infrastrutture si trovano accanto al terreno. Esiste anche la possibilità di acquistare il terreno edificabile confinante. Se stai progettando di costruire il tuo angolo di paradiso in Istria, questa è un'occasione da non perdere!  
ID CODE: IS1511260

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 670802

interno:

Agency ref id: IS1511260