

ISTRA LIJEPA KUĆA ZA ODMOR S BAZENOM, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA LIJEPA KUĆA ZA ODMOR S BAZENOM
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	169 m ²
Lot Size:	1122 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	470,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

Stato

Built:	2014
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	B
------------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Labin, situata su un terreno collinare nell'entroterra dell'Istria, ha un profondo patrimonio storico. L'architettura medievale, come le mura difensive e le strette strade acciottolate, testimoniano il ricco passato di questa città. Ma Albona non è solo un museo a cielo aperto, è un centro vivo di arte e cultura. Gallerie, atelier e installazioni di street art animano la città e offrono ai visitatori uno spaccato della scena artistica locale. La vista panoramica dalla cima della collina su cui si trova Labin offre un'esperienza indimenticabile, rivelando le distese di campi verdi e l'azzurro del mare Adriatico. Non lontano da Labin si trova Rabac, la perla della costa adriatica. Rabac è conosciuta per le sue bellissime spiagge e il mare cristallino. Questa, un tempo tranquilla cittadina di pescatori, è oggi una delle mete preferite per il riposo e lo svago. Spiagge come Girandello e Maslinica attirano i visitatori con le loro coste di ciottoli bianchi e le acque turchesi. Oltre a godersi la spiaggia, Rabac offre una varietà di attività acquatiche, come immersioni, windsurf e kayak. La sera la città si anima con numerosi ristoranti, caffè e locali che propongono una ricca offerta gastronomica e di intrattenimento. Qui offriamo una bella casa con piscina, situata su un terreno di 1122 m². La casa ha un piano terra e un primo piano, per un totale di 169 m². Al piano terra si trovano la cucina con sala da pranzo e dispensa, un soggiorno, una camera da letto e un bagno. Tramite una scala sistemata si accede al 1° Piano, dove si trovano due camere da letto e due bagni, un balcone con vista aperta sul verde. Il bellissimo e spazioso giardino offre completa privacy e tranquillità e potrete godervi indisturbati la piscina di 42 m². * CASA CON PISCINA * 3 CAMERE DA LETTO * 3 BAGNI * INVERTER CLIMATIZZAZIONE * È STATO INSTALLATO IL PRIMO STADIO PER IL RISCALDAMENTO CENTRALE * CAMINO * CERTIFICATO ENERGETICO B * PIÙ POSTI AUTO * LA PROPRIETÀ È IN REGOLA * HA UNA LICENZA D'USO Per maggiori informazioni rivolgetevi con fiducia a: ROBERTA POROPAT Agente autorizzato Cellulare 00385 95 528-3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1511209

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 670857

interno:

Agency ref id: IS1511209