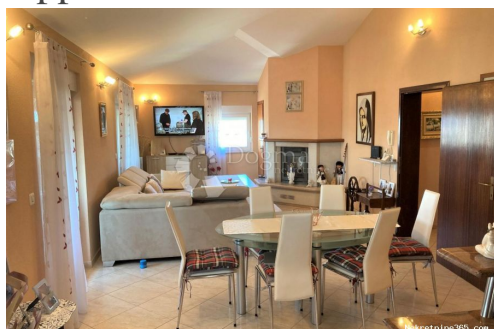


## ISTRA PRILIKA STAN SA POGLEDOM 600M OD MORA, Novigrad,

### Appartamento



#### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA PRILIKA STAN SA POGLEDOM 600M OD MORA
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	174 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	29 m <sup>2</sup>
Prezzo:	400,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Stato

Built: 2007



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Novigrad  
Zona della città: Novigrad  
Poštanski broj: 52466

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'appartamento spazioso e ben arredato si trova nella bellissima città di Cittanova e copre un totale di 174 metri quadrati bruto. L'appartamento è composto da tre camere da letto, due bagni e un ulteriore bagno per gli ospiti. Il soggiorno e la cucina con la sala da pranzo sono combinati in un concetto di spazio aperto. Una delle caratteristiche più impressionanti di questo appartamento è l'ampio terrazzo di 29 mq con una spettacolare vista panoramica sul mare. Il riscaldamento avviene tramite stufe a combustibile solido e condizionatori d'aria. L'appartamento dispone inoltre di un posto auto e parte del ripostiglio al piano interrato. La vicinanza a tutti i servizi e la vicinanza al mare rendono questo appartamento comodo per la vita familiare o come ulteriore fonte di reddito nel turismo. La città turistica di Novigrad-Cittanova si trova sulla costa occidentale dell'Istria e si distingue tra le tante città istriane per la sua bellezza naturale unica, il ricco patrimonio culturale e sicuramente il grande cuore dei suoi ospiti. È anche una città che vanta uno dei mari più puliti di questa parte del Mediterraneo. La riviera di Cittanova si estende da Dajla alla foce del fiume Quieto, ed è adornata da una costa frastagliata, bassa e accessibile, spiagge rocciose e di ghiaia. Sono a vostra disposizione per ulteriori informazioni e/o un tour. MICHELE RADOLA Assistente alla mediazione  
Cellulare 091/575-3640 Telefono 052/639-276  
michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1511116

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 671068  
interno:

Agency ref id: IS1511116