

KUĆA S BAZENOM RUSTIKALNOG KARAKTERA, Svetvinčenat, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	KUĆA S BAZENOM RUSTIKALNOG KARAKTERA
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	235 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	700,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

Stato

Built: 2021.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Svetvinčenat
Zona della città: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nel cuore della penisola istriana, vi presentiamo un'incantevole proprietà circondata da un tradizionale muro in pietra, creando un ambiente idilliaco. Il cortile è decorato con piante mediterranee e la sua manutenzione vi incanterà al primo sguardo. Il centro di questa proprietà è occupato da una piscina di 32 mq, circondata da una zona prendisole, il luogo perfetto per rilassarsi. Accanto alla piscina c'è una casa che attualmente funge da studio. Dallo studio si accede alla sterna, simbolo della penisola istriana, che un tempo veniva utilizzata per raccogliere l'acqua piovana utilizzata per bere, irrigare il giardino... Il sentiero conduce ulteriormente ad una bella casa di campagna con una superficie totale di 325 mq, distribuita al piano terra e al primo piano. Al piano terra della casa si trovano un'ampia cucina con sala da pranzo, un soggiorno con accesso ad una terrazza coperta, un bagno per gli ospiti e un ripostiglio. Al piano superiore ci sono quattro camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e uscita sul terrazzo con una bellissima vista sul paese e sul verde circostante. L'interno di questa casa è organizzato in modo funzionale e ha un carattere rustico, fornendo calore allo spazio grazie alle travi in legno, alla pietra d'Istria e all'abbondanza di luce naturale. Un'atmosfera particolarmente piacevole è creata dal caminetto, indispensabile nei freddi mesi invernali. Questa proprietà colorata si trova in una posizione tranquilla, circondata da case familiari e case vacanza, e offre molti dettagli che vi immergeranno nella storia dell'Istria. Per qualsiasi ulteriore informazione e visione della proprietà, non esitate a contattarci per offrirvi un approccio personalizzato e un servizio discreto nella ricerca di immobili secondo i

vostrì desideri e preferenze. LORENA KOGEJ Agente autorizzato Cellulare
091/738-7200 Telefono 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com
SANDRA MILETIĆ Agente autorizzato Cellulare 091/988-5843 Telefono
052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1510946

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 671393

interno:

Agency ref id: IS1510946