

## KUĆA SA BAZENOM U IZGRADNJI, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081

Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	KUĆA SA BAZENOM U IZGRADNJI
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	188 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1207 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	475,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Stato

Built:	2023
--------	------

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Labin  
Zona della città: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: ALBONO Labin è una bellissima cittadina situata sulla costa orientale della penisola istriana. È noto per la sua ricca storia, la bellezza della natura e il patrimonio culturale. Una delle caratteristiche di Albona è il centro storico che sorge in cima alla collina, offrendo una splendida vista sui dintorni e sul mare. Ciò che lo rende speciale è la destinazione Rabac, che dista solo pochi chilometri dalla città stessa. Rabac è conosciuta per il suo mare cristallino e le bellissime spiagge di ciottoli ed è una destinazione popolare per i turisti che vogliono godersi la bellezza del Mare Adriatico. A soli 5 km dal centro della città si trova questa bellissima casa ad un piano. Si trova su un terreno di 1.200 mq e si estende su piano terra e primo piano. Al piano terra si trovano una camera da letto con bagno, una cucina con ripostiglio e soggiorno, un wc e un terrazzo coperto per godersi accanto la bellissima piscina con vista sul verde. Predisposte scale portano al primo piano dove si trovano le restanti 3 camere da letto e 2 bagni ed un terrazzo con vista aperta. Per il riscaldamento ed il raffrescamento si avvale di inverter di condizionamento in tutte le stanze e di un caminetto nel soggiorno. \* CASA INDIPENDENTE CON PISCINA \* SI VENDE COMPLETAMENTE FINITO \* 4 CAMERE DA LETTO \* 3 BAGNI \* 1 WC \* INVERTER CAMINO e CLIMATIZZAZIONE Per un tour personalizzato rivolgetevi con fiducia a: ROBERTA POROPAT Agente autorizzato Cellulare 00385 95 528-3152 Telefono 052/639-276 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1510820

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 671556  
interno:  
Agency ref id: IS1510820