

LUKSUZNA I MODERNA VILLA, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la piu grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene piu di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicche ogni cliente puo trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con piu di 30 000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita del immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	LUKSUZNA I MODERNA VILLA
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	260 m ²
Lot Size:	350 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	5
Prezzo:	995,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Ultimo rinnovo:	2018

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Medulin
Zona della città:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

Parcheggio

Numero di posti auto:	7
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa bella casa vacanze dal design accattivante e moderno si trova nella famosa località turistica di Medulin, vicino al mare. È arredato con mobili in stile di qualità e soddisfa i più alti standard del turismo moderno. Al piano terra si trova un soggiorno con vista sulla piscina, una cucina e un bagno, mentre al piano superiore ci sono 4 camere da letto e tre bagni. Nel seminterrato della casa c'è uno spazio per uscire con tanti giochi da tavolo sia per grandi che per bambini. La casa ha un altro appartamento con una camera da letto aggiuntivo che può essere affittato separatamente se decidi di dedicarti al turismo. Qui godrai sicuramente della bellissima vista panoramica sul mare e sui tramonti, dalla camera da letto. Al piano terra della casa c'è anche un angolo speciale destinato al divertimento dei più piccoli. Dal soggiorno si esce sul terrazzo, in prosecuzione del quale si trova una zona prendisole ideale per il relax e una piscina di 25 mq dove cercare refrigerio durante le calde giornate estive. Cosa va sottolineato: -Doccia esterna - Vasca idromassaggio - 10 cm di isolamento della facciata - inverter climatico per riscaldamento e raffrescamento - impianto di videosorveglianza e allarme con sensori - irrigazione automatica delle aree verdi - pannelli solari per il riscaldamento dell'acqua calda La suddetta casa rappresenta un immobile molto raro e attraente per il suo contenuto, la qualità, l'ubicazione e la vicinanza a tutte le strutture di accompagnamento, e offre al futuro acquirente la possibilità di goderne in termini di vita familiare, oltre che impegnarsi nell'attività di ristorazione di affitto e ritorno molto veloce dei fondi investiti. ID CODE: IS1510763

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 671640

interno:

Agency ref id: IS1510763