

RIJETKOST NA TRŽIŠTU! POGLED MORE, PRIVATNOST!!!, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	RIJETKOST NA TRŽIŠTU! POGLED MORE, PRIVATNOST!!!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	186 m ²
Lot Size:	908 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	970,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024.

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Una lussuosa oasi di pace circondata dalla bassa macchia mediterranea e da una bellissima vista sul mare. La casa è composta da 186 mq, si compone di piano terra e primo piano e vi accoglie con un ingresso coperto che crea fin dall'inizio un'impressione di armonia ed eleganza. All'interno della casa, dettagli accuratamente selezionati di legno, pietra e vetro creano interni sofisticati. Al piano terra si trovano una spaziosa cucina, sala da pranzo e soggiorno, che crea uno spazio aperto con un facile passaggio alla terrazza coperta. Di fronte si trova una piscina di 34 mq, che crea un luogo ideale per il relax e il divertimento. Un'elegante scala conduce al primo piano dove si trovano tre camere da letto, ciascuna dotata del proprio bagno. Due di loro hanno accesso ad un terrazzo che offre una vista panoramica sul mare, sul verde e sulle colline. Qui ogni mattina vi regalerà un'esperienza indimenticabile svegliandovi con la vista del paesaggio idilliaco. Oltre al comfort e al lusso, la casa sarà dotata di riscaldamento a pavimento e aria condizionata inverter, garantendo una temperatura ideale durante tutto l'anno. Mentre le pareti di vetro portano molta luce solare e naturale che lasciano un'impressione di spaziosità e armonia. Nel prezzo indicato è compreso l'arredamento della casa, ma nelle prime fasi di costruzione è possibile concordare la scelta dei singoli materiali e mobili secondo i vostri desideri e visioni. Questa casa non è solo una casa, ma anche uno spazio in cui ogni dettaglio è attentamente pianificato per offrire la migliore esperienza di vita preservando la privacy e il legame con la natura meravigliosa. L'ultimo in zona di costruzione garantisce completa privacy, con tranquillità garantita. A soli 10 km dal centro di Albona. Chiama per tutte le informazioni aggiuntive e per visionare la proprietà per offrirti un approccio personalizzato e un servizio discreto nella ricerca di proprietà secondo i tuoi desideri e preferenze. LORENA KOGEJ Agente autorizzato Cellulare 091/738-7200 Telefono 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agente autorizzato Cellulare 091/988-5843 Telefono 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com Albona è una cittadina situata sulla costa

orientale della penisola istriana, a soli 10 minuti di auto dalla proprietà. Ha una ricca storia che risale a migliaia di anni fa e il suo centro storico conserva numerosi monumenti storici. Il paese è situato su una zona collinare, che offre ai visitatori una meravigliosa vista sulla natura circostante e sul mare. Rabac offre anche numerosi ristoranti, caffè e negozi, dove i visitatori possono gustare la cucina istriana e acquistare souvenir. La sera si anima con diversi eventi, concerti e manifestazioni. Le spiagge di Rabac, che si trovano a 4 km da Labin, come Girandello e Maslinica, attirano i visitatori con la loro bellezza e il mare pulito. ID CODE: IS1510393

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 672332

interno:

Agency ref id: IS1510393