

MODERNA VILLA S BAZENOM, 4 km OD MORA, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	MODERNA VILLA S BAZENOM, 4 km OD MORA
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	233 m ²
Lot Size:	548 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	4
Prezzo:	825,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

Stato

Ultimo rinnovo:	2024
-----------------	------

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, PARENZO - VILLA MODERNA, DI NUOVA COSTRUZIONE.** Alla periferia di Parenzo, a soli 4 km dal mare e dal centro della città, è iniziata la nuova costruzione di questa villa moderna e unica. Design sovrano, posizione eccellente nella periferia di Parenzo e architettura moderna adornano questa proprietà. La villa si estende su 233,13 m² tra piano terra, 1° piano e mansarda con accesso ad un ampio terrazzo con vista aperta sul paesaggio e sul mare, situato su un terreno di 548 m², offrendo lo spazio sufficiente per organizzare l'ambiente e il terreno dove si trova una piscina scoperta di 32 mq. Davanti alla casa si trovano 2 posti auto. Entrando nella villa inizia la tua avventura e inizia lo sviluppo di un senso di comfort. Il piano terra è concepito come uno spazio abitativo per la socializzazione, dove si trova un ampio spazio aperto composto da cucina, sala da pranzo e zona giorno con accesso alla piscina. Al piano terra si trova anche un'area benessere, un bagno per gli ospiti e un locale tecnico. Il 1° piano è riservato a 3 ampie camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e un ampio terrazzo che si estende lungo la parte sud-ovest. Nel sottotetto c'è una sauna, un bagno e 2 ripostigli, oltre ad un ampio terrazzo/salone di 77 mq dove è possibile posizionare una vasca idromassaggio o sedie a sdraio dove godersi il tramonto o un caffè mattutino con la famiglia e gli amici. Una villa può essere la chiave per risolvere il problema abitativo vicino a tutti i servizi e alla stessa città di Parenzo, e può anche servire come investimento. Il prezzo indicato si riferisce alla fase di costruzione ROHBAU, è possibile acquistare anche case già pronte. Per una visione ed una piacevole esperienza di acquisto immobiliare, contattatemi con fiducia: FILIP MARIĆ Agente autorizzato Cellulare: +385 91/335-5350

filip.maric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1510196

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 672614

interno:

Agency ref id: IS1510196