

## ČAROBNA OAZA MIRA PRODAJA, Rogoznica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ČAROBNA OAZA MIRA PRODAJA
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	100 m <sup>2</sup>
Lot Size:	440 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	398,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Stato

Built:	2023
--------	------

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Šibensko-kninska županija  
Città: Rogoznica  
Zona della città: Dvornica  
Poštanski broj: 22203



## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: È in vendita una casa in pietra con una spettacolare vista panoramica. Si compone di piano terra e primo piano. Al piano terra ci sono 2 camere da letto, un ampio bagno, un ripostiglio e un ampio terrazzo, al primo piano c'è la cucina con sala da pranzo, un soggiorno e un bagno. Il soggiorno con pareti in vetro presenta un design elegante e moderno che offre un'incredibile vista panoramica, fornisce inoltre l'accesso ad un ampio terrazzo che conduce alla piscina con solarium e allo stesso tempo crea un'ulteriore dimensione di lusso e relax . Il solarium è spazioso e consente lettini, ombrelloni, tavoli e sedie per prendere il sole, insieme alla piscina offre una vista incredibile e allo stesso tempo offre il meglio di entrambi i mondi: paesaggi spettacolari e privacy. Puoi decorare il giardino installando un barbecue, che crea uno spazio attraente e funzionale per rilassarti e trascorrere del tempo con la famiglia e gli amici. La casa dispone di 2 posti auto. La casa si trova in una posizione molto suggestiva ed intima, vicina al mare e ad altri servizi. L'immediata vicinanza di spiagge e calette rendono questa meta estremamente attrattiva per gli amanti del mare e della natura. Nelle vicinanze si trova il villaggio di Ražanj - un incantevole villaggio che offre un'esperienza tranquilla e autentica della vita costiera, offrendo una natura meravigliosa, una ricca tradizione di pesca e l'opportunità di rilassarsi in riva al mare. Potete gustare deliziose specialità dalmate nei ristoranti e nelle taverne locali. L'insediamento è più piccolo rispetto alle destinazioni turistiche più grandi, il che lo rende attraente per coloro che vogliono sfuggire alla folla. Non perdere questa opportunità e contattaci oggi!  
Numero di contatto: 091-3022-789 Petra 099-222-3054 Ante ID CODE:  
DA1000569

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 672832  
Agency ref id: DA1000569