

## STAN SA BAZENOM, OKOLICA BUJA, Buje, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	STAN SA BAZENOM, OKOLICA BUJA
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	52 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	14 m <sup>2</sup>
Prezzo:	178,200.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Stato

Ultimo rinnovo:	2023
-----------------	------

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Buje  
Zona della città: Buje  
Poštanski broj: 52460



## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: APPARTAMENTO IN AMBIENTE TRANQUILLO CON PISCINA, DINTORNI FIORENTI Appartamento in vendita in stile rustico in una posizione tranquilla vicino a Buie. Nelle immediate vicinanze ci sono famose cantine, trattorie, ristoranti, a 18 km dal campo da golf, a 10 minuti dal confine sloveno, a poche centinaia di metri dal percorso ricreativo Parenzana. Posizione eccezionale! L'appartamento si trova al piano terra di un bellissimo edificio con 2 appartamenti e piscina. Altri 2 edifici collegati compongono un totale di 11 appartamenti. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno open space, cucina e sala da pranzo, camera da letto, bagno e ampio terrazzo con affaccio diretto e accesso diretto alla piscina comune. L'appartamento dispone inoltre di 1 posto auto. Dotazioni: cucina su misura con tutti gli elettrodomestici, bagno con ceramiche e sanitari di alta qualità e mobili da bagno, parquet in rovere, falegnameria di alta qualità, possibilità di arredare l'intero appartamento con mobili (con supplemento). Riscaldamento/raffreddamento: tramite climatizzatori inverter di alta gamma, predisposizione per riscaldamento centralizzato a legna/pellet, successiva possibilità di installazione di caminetto. Data la sua eccellente posizione, questa proprietà è ideale per il turismo, che garantisce un ritorno sull'investimento, ma anche per una tranquilla vita familiare! Data di completamento prevista: 12/2023  
PER L'ORGANIZZAZIONE DELLA PROVA E TUTTE LE ALTRE  
DOMANDE SONO A VOSTRA DISPOSIZIONE PRESSO: +385989048333  
IGOR NAZAREVIĆ ID CODE: IS1510056

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 672887

interno:

Agency ref id:

IS1510056