

## VRBNIK OKOLICA - ROH BAU KUĆA, Vrbnik, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |                               |
|------------------|-------------------------------|
| Titolo:          | VRBNIK OKOLICA - ROH BAU KUĆA |
| Proprietà per:   | Sale                          |
| Tipo di casa:    | distaccato                    |
| Square Feet:     | 240 m <sup>2</sup>            |
| Lot Size:        | 450 m <sup>2</sup>            |
| Stanze da letto: | 7                             |
| Bagni:           | 2                             |
| Prezzo:          | 380,000.00 €                  |
| Pubblicato:      | 29.10.2024                    |

### Stato

|        |      |
|--------|------|
| Built: | 2023 |
|--------|------|



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Vrbnik  
Zona della città: Vrbnik  
Poštanski broj: 51516

## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI KRK - VRBNIK - ROH BAU CASA IN POSIZIONE TRANQUILLA  
Vi offriamo un'eccezionale opportunità di acquistare una casa Roh-bau situata in un ambiente tranquillo vicino alla bellissima Vrbnik sull'isola di Krk. Questa proprietà si trova a quattro chilometri dalla costa e dalle bellissime spiagge dell'isola di Krk. Tipologia: Casa Roh-bau Metratura: Piano terra e primo piano, totale 240 mq Piano Terra: Ingresso, corridoio, cucina con sala da pranzo e soggiorno, due camere da letto, bagno, locale caldaia per riscaldamento centralizzato, terrazzo coperto Primo piano: quattro comode camere da letto, bagno, possibilità di modifica, ad esempio trasformando una stanza in bagno Cortile: circa 450 mq Spazio esterno: piscina a L di 35 m<sup>2</sup>, parcheggio per più auto, possibilità di costruire una casa per lo spinning e zona barbecue Questa proprietà offre un'eccellente opportunità per fuggire dal trambusto della città e dallo stile di vita stressante per chi cerca una casa o anche un investimento nel turismo. Previo accordo con il proprietario c'è la possibilità di completare i lavori rimanenti a un costo aggiuntivo. Non perdere l'opportunità di personalizzare questa proprietà secondo i tuoi desideri e creare la tua casa ideale sull'isola di Krk. Per ulteriori informazioni o un tour, non esitate a contattarci. Contattaci oggi per saperne di più e programmare una visita. BARBARA POPOVIC Agente autorizzato +385919259816 [barbara.popovic@dogma-nekretnine.com](mailto:barbara.popovic@dogma-nekretnine.com) NIKA TOMAIĆ Agente autorizzato +385981919398 [nika.tomaic@dogma-nekretnine.com](mailto:nika.tomaic@dogma-nekretnine.com) ID CODE: 15727

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 673087  
interno:

Agency ref id: 15727