

## KRK - NJIVICE - ZAPOČETA GRADNJA VILE 50 m OD MORA, Omišalj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base di informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, così che ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	KRK - NJIVICE - ZAPOČETA GRADNJA VILE 50 m OD MORA
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	349 m <sup>2</sup>
Lot Size:	280 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	4
Prezzo:	1,300,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024.

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Omišalj  
Zona della città: Njivice  
Poštanski broj: 51513



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **KRK - NJIVICE - VILLA IN COSTRUZIONE CON VISTA MARE** La futura villa si trova a soli 50 metri dal mare! Nel seminterrato è prevista un'area benessere con jacuzzi, sauna e sala biliardo. Il piano terra è concepito come cucina open space, sala da pranzo e soggiorno con accesso alla terrazza e al solarium con piscina a sfioro. Al piano superiore sono previste quattro camere da letto, ciascuna con il proprio ampio bagno e spogliatoio. La villa è attualmente in costruzione, ed è possibile concordare il completamento della costruzione con partecipazione. Il completamento del progetto è previsto per l'estate del 2024. Immergiti nello stile di vita mediterraneo in questa bellissima villa, perfettamente situata a pochi passi dalla spiaggia. Questa imponente proprietà combina lusso, comfort e il fascino di uno stile di vita costiero. Non perdere un'opportunità di investimento a Njivice in una posizione straordinaria! Contattaci oggi per saperne di più su questa straordinaria proprietà. Per richieste e visioni contattare: **BARBARA POPOVIC** Agente autorizzato +385919259816 [barbara.popovic@dogma-nekretnine.com](mailto:barbara.popovic@dogma-nekretnine.com)  
**NIKA TOMAIĆ** Agente autorizzato +385981919398  
[nika.tomaic@dogma-nekretnine.com](mailto:nika.tomaic@dogma-nekretnine.com) ID CODE: 15715

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 673166  
interno:  
Agency ref id: 15715