

## POREČ - IDEALAN STAN ZA OBITELJ, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |                                 |
|------------------|---------------------------------|
| Titolo:          | POREČ - IDEALAN STAN ZA OBITELJ |
| Proprietà per:   | Sale                            |
| Square Feet:     | 53 m <sup>2</sup>               |
| Stanze da letto: | 2                               |
| Bagni:           | 1                               |
| Prezzo:          | 175,000.00 €                    |
| Pubblicato:      | 29.10.2024                      |

### Stato

|        |      |
|--------|------|
| Built: | 2017 |
|--------|------|

### Collocazione

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Nazione:          | Croatia           |
| Stato / Regione / | Istarska županija |

Provincia:  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In uno degli insediamenti circostanti la città di Parenzo, vicino al seminterrato è in vendita una tenda, la cui superficie è di 53,46 m<sup>2</sup>, che offre uno spazio confortevole per vivere. Si trova vicino a un tranquillo villaggio, ideale per la vita familiare. Dista solo 2 km dal mare e 5 km dal centro di Parenzo. La tenda è composta da un totale di 4 stanze, una planimetria semplice e pratica secondo il principio "tutto a portata di mano". Si compone di 2 camere da letto, che lo rendono ideale per una giovane coppia o una piccola famiglia, 1 bagno e un open space che collega la cucina, la sala da pranzo e il soggiorno. In tutta la tenda è presente il riscaldamento elettrico a pavimento, quindi c'è la possibilità di installare 3 condizionatori aggiuntivi nel soggiorno e in ogni stanza. L'isolamento da 12 cm garantisce il mantenimento di una temperatura confortevole nei mesi estivi, mentre in inverno è pratico per la facilità di riscaldamento e il risparmio di energia elettrica. Il giardino privato è un vantaggio positivo di questa tenda, dove potrete creare bellissimi ricordi con la famiglia e gli amici con un barbecue e un bicchiere di buon vino, inoltre la tenda ha 2 ingressi. Questa tenda nel seminterrato combina caratteristiche pratiche con comfort e accesso allo spazio aperto, rendendola una scelta attraente per coloro che vogliono vivere vicino a un pozzo trivellato e avere più camere da letto. Per tutte le ulteriori informazioni e visite non esitate a contattarci: FILIP MARIĆ Assistente alla mediazione Cellulare: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1509589

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 673595  
interno:  
Agency ref id: IS1509589