

SAMO KOD NAS! T2 ZEMLJIŠTE 150M OD MORA, Medulin, Terreno



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081

Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	SAMO KOD NAS! T2 ZEMLJIŠTE 150M OD MORA
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	2357 m ²
Prezzo:	490,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Banjole
Poštanski broj:	52203



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Solo a Dogma! Abbiamo ricevuto in offerta un incredibile terreno edificabile di 2357 m2 situato a Banjole, a soli 150 metri dallo splendido mare dell'Adriatico. Questo terreno è davvero una rarità, in quanto ha accessi da entrambi i lati, offrendo una straordinaria flessibilità e la possibilità di pianificazione creativa. Tutte le infrastrutture necessarie sono a portata di mano, a soli 60 metri di distanza, mentre il sistema di fognatura è a pochi metri dalla proprietà. Ciò che rende questa offerta ancora più allettante è il fatto che Banjole sta emergendo sempre di più come una destinazione turistica desiderabile in Istria. Questo terreno rappresenta un'opportunità ideale per gli investitori che desiderano sfruttare la crescente popolarità di questa area. In base al piano urbanistico, questa zona rientra nella categoria T2 con scopo turistico-ricettivo. Questo significa che avete l'opportunità di creare un'oasi di relax, costruire case vacanza, appartamenti di lusso o eleganti hotel, con la possibilità di fornire servizi di ristorazione, turismo e intrattenimento, così come attività ricreative. Banjole è un piccolo villaggio di pescatori e turismo situato nella regione dell'Istria, in Croazia. È situato all'estremità meridionale della penisola istriana, tra le due bellissime baie di Soline e Paltana. Amministrativamente fa parte della città di Medulin e dista solo 8 chilometri da Pola. Il villaggio ospita circa 1000 abitanti che tradizionalmente si sono dedicati all'agricoltura e alla pesca, ma recentemente anche al turismo, offrendo principalmente alloggi privati di alta qualità in appartamenti, camere e case per le vacanze. Non perdetevi l'occasione unica di far parte di questa storia di successo! Contattateci subito per ulteriori informazioni su questa incredibile opportunità di investimento. Per ulteriori informazioni e/o per fissare un appuntamento, sono a vostra disposizione. MICHAEL RADOLA Cellulare: 091/575-3640 Telefono: 052/639-276 Email: michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1509530

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 673691

interno:

Agency ref id: IS1509530