

EKSKLUZIVNO, Prostrano imanje s potencijalom, Sunja, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	EKSKLUZIVNO, Prostrano imanje s potencijalom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	550 m ²
Lot Size:	6000 m ²
Stanze da letto:	10
Bagni:	2
Prezzo:	200,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Sisačko-moslavačka županija
Provincia:	
Città:	Sunja

Zona della città: Petrinjci
Poštanski broj: 44210



Permessi

Certificato di proprietà: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 4
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Non lontano dalla città di Sisak si trova questa grande tenuta di 550 m² di superficie abitabile distribuita su 4 edifici separati che offrono molto spazio e comfort. Questa proprietà situata su un ampio terreno di 6000 mq, che si trova entro i confini dell'area edificabile, è l'ideale per coloro che vogliono combinare una vita confortevole in un ambiente rurale con la vicinanza della vita urbana.

Casa principale: La casa principale ha una superficie di 144 mq e offre una disposizione degli spazi funzionale. Al piano terra è presente una spaziosa taverna che offre la possibilità di rilassarsi e socializzare. Il 1° piano è adibito ad abitazione principale, ed è composto da una cucina, un bagno e un soggiorno con uscita sul terrazzo, che offre una bellissima vista sull'ambiente, e 2 comode camere da letto. Altro oggetto: Il secondo oggetto può fungere da ulteriore proprietà all'interno della proprietà dove sono presenti 2 camere da letto, 1 stanza più piccola e un bagno, il che lo rende adatto a ospiti o familiari che desiderano maggiore privacy. Ci sono 2 camere da letto più spaziose al primo piano.

Strutture ausiliarie: All'interno della proprietà sono presenti anche 2 fabbricati ausiliari. Uno di questi è in fase di realizzazione il primo pannello, che prevede la possibilità di personalizzazione in base alle proprie esigenze.

Ambiente: La tenuta si estende su 6.000 m² di giardino, che offre molto spazio per varie attività all'aperto. Questa vasta area consente di dedicarsi al giardinaggio, allo svago o semplicemente al relax in un ambiente naturale. Data la vicinanza della città di Sisak, avrai accesso a tutte le strutture, negozi e servizi della città, ma allo stesso tempo potrai goderti la tranquillità e la privacy della tua proprietà. Questo immobile può servire come investimento e attrarre utenti e turisti stranieri che vogliono conoscere la parte continentale della Croazia o dedicarsi all'agricoltura. Accanto alla casa c'è la possibilità di acquistare in un unico pezzo un terreno agricolo di 150.000 mq, molto interessante per la sua metratura e la vicinanza al fiume Sava, adatto per attività agricole. In breve, questa proprietà offre un ampio spazio abitativo distribuito su diversi edifici, molto spazio giardino per varie attività all'aperto e una posizione comoda vicino alla città di Sisak. È un'opportunità ideale per chi

cerca una combinazione di comfort, privacy e vita rurale con servizi urbani. DA
NON PERDERE! Per tutte le informazioni aggiuntive e le visite turistiche,
contattateci con fiducia: FILIP MARIĆ Assistente alla mediazione Cellulare: +385
91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID CODE: 1508087

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 673765
interno:
Agency ref id: 1508087