

Građevinsko zemljište s projektom, Poreč, Terreno



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la piu grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene piu di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicche ogni cliente puo trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con piu di 30 000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita del immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Građevinsko zemljište s projektom
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	598 m ²
Prezzo:	114,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Baderna
Poštanski broj:	52440



Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Non lontano da Parenzo, a soli 20 km, in un tranquillo ambiente rurale, è in vendita un terreno edificabile con un progetto per il quale è in corso di ottenere il permesso di costruire per una casa con una superficie totale di 195 m². La casa è progettata su un piano (P+1), quindi il piano terra è concepito come una parte abitativa della casa dove si trova 1 camera da letto con bagno, uno spazio aperto per la squadra che collega la cucina, il soggiorno e la sala da pranzo, e riporre la spesa sarà più semplice grazie ad un ampio ripostiglio di 14 m² situato proprio accanto alla cucina, c'è anche un bagno per gli ospiti per maggiore comfort e intimità. Le scale interne conducono al 1° piano, dove ci sono 2 camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e terrazzo, mentre una camera avrà la propria cabina armadio. Al piano terra si trovano anche due spazi esterni coperti per la socializzazione, ovvero una terrazza e una loggia semichiusa con accesso alla zona solarium e alla piscina di 26 mq. La casa è progettata in modo tale che ci sia abbastanza luce naturale per risparmiare il più possibile l'elettricità. Il terreno della metratura complessiva di 598 mq ha forma regolare ed ha accesso direttamente dalla strada asfaltata. Il terreno appartiene all'area di costruzione, quindi tutte le infrastrutture necessarie si trovano accanto al terreno. Questa proprietà rappresenta un'opportunità eccezionale per costruire una casa di famiglia da sogno o un'opportunità per impegnarsi nel turismo. Da non perdere, reagisci oggi e prendi la decisione giusta! Per tutte le informazioni aggiuntive e le visite turistiche, contattateci con fiducia: FILIP MARIĆ Assistente alla mediazione Cellulare: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1509478

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 673777

interno:

Agency ref id: IS1509478