

Prekrasna kuća na mirnoj lokaciji, Bale, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
 Nome: Dogma
 Cognome: Nekretnine
 Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Paese: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 CAP: 51000
 Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081

Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Prekrasna kuća na mirnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	100 m ²
Lot Size:	60 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	275,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

Stato

Ultimo rinnovo:	2017
-----------------	------



Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Bale
Zona della città: Krmed
Poštanski broj: 52211

Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In ottima posizione, vendesi casa in pietra a schiera disposta su due piani con piccolo giardino. La superficie abitabile totale è di circa 100 mq e al piano terra di circa 35 mq ed è composta da una cucina open space e un soggiorno con accesso a un cortile di 60-70 mq e una zona barbecue con tavolo da pranzo. Lo spazio è inoltre impreziosito da un camino e scale interne in pietra con elementi di recinzione forgiata che conducono al 1° piano, dove si trova una camera da letto con uscita sul terrazzo di 8 mq e un bagno, e al 2° piano, ovvero una mansarda alta con un altro camera da letto. La casa è costruita in pietra e arredata con gusto e adattata nel 2017. La facciata è in pietra stuccata, le pareti sono intonacate con isolamento termico, il tetto è in tegole mediterranee e il soffitto è definito da assi e travi in legno. Accanto alla casa spicca il baladur istriano, elemento architettonico caratteristico della casa rurale istriana, e il terreno è circondato da un muro a secco.

*** ZONA RESIDENZIALE circa 100m2 * CORTILE circa 70m2 * CUCINA, BAGNO, 2 CAMERE, BAGNO * CARPENTERIA IN LEGNO * SCALE INTERNE IN PIETRA * RISCALDAMENTO/RAFFREDDAMENTO: LEGNA/ARIA CONDIZIONATA * FACCIATA: PIETRA STUCCATA * PAVIMENTI: PARQUET E PIASTRELLE DI CERAMICA * PIÙ POSTI AUTO**

La posizione è ideale per viverci, e come investimento ai fini turistici con canone di locazione consolidato e redditizio. Tutti i servizi sono nelle vicinanze. Proprietà in ordine. Sono a disposizione per tutte le richieste e la visione dell'immobile:
Contatto: ID CODE: IS1509416

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 673847
interno:

Agency ref id: IS1509416