

ODLIČNA KUĆA S BAZENOM, LJETNOM KUHINJOM I GARAŽOM NA MIRNOJ LOKACIJI, Svetvinčenat, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ODLIČNA KUĆA S BAZENOM, LJETNOM KUHINJOM I GARAŽOM NA MIRNOJ LOKACIJI
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	194 m ²
Lot Size:	911 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	469,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

Stato

Built: 2018

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Svetvinčenat
Zona della città:	Juršići
Poštanski broj:	52342



Permessi

Certificato di proprietà: si

Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	6
Parcheggio coperto:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Casa indipendente a un piano con una superficie di 194 m², 3 camere da letto, 2 bagni, ampio garage, studio, cucina estiva con camino per barbecue e rifornimento idrico, possibilità di servizi igienici all'aperto, piscina 49 m², idromassaggio, solarium, parcheggio coperto, 900 m² di bel giardino, posizione tranquilla, facile accesso dalla strada, buoni collegamenti... questa casa ha tutto! Davanti alla casa c'è un ampio parcheggio coperto con spazio sufficiente per 4 auto, mentre il garage può ospitarne altre 2, e in fondo al garage c'è un ulteriore locale per studio o ripostiglio. Accanto al parcheggio abbiamo un ampio prato con vari contenuti e alberi che forniscono ombra naturale, e c'è una terrazza coperta davanti alla porta d'ingresso della casa. La casa costruita nel 2018 ha: - 3 camere da letto di cui una padronale con proprio bagno e cabina armadio - cucina, sala da pranzo e soggiorno con pareti in vetro che consentono una grande quantità di luce naturale e una vista sulla piscina, sul solarium e sulla cucina estiva - bagno in comune, corridoio Sul retro della casa c'è un'altra parte del giardino che garantisce una completa privacy proprio per questa disposizione, e contiene una piscina con una superficie di 49 mq, una parte della quale ha un sistema di idromassaggio, poi un solarium, una doccia esterna, una cucina estiva coperta con un grande camino, dove il maestro della griglia e tutti quelli che lo circondano hanno una piacevole ombra. Accanto alla cucina estiva c'è una stanza dove puoi fare un bagno.

Riscaldamento/raffrescamento Con una facciata demit di 10 cm e falegnameria di qualità, una temperatura piacevole in casa durante tutto l'anno è mantenuta dal riscaldamento centralizzato a gasolio e dai condizionatori d'aria. posizione

Comune di Sanvincenti Vicino al mare e alle bellissime spiagge - Peroj, Fasana, Barbariga - 8 km Rovigno – 19 km Dignano – 4 km Pola - 12 km Che tu stia cercando una casa per investimento o godimento privato, questa è la scelta giusta! Per tutte le richieste e la visione della proprietà - Contatto: FILIP PANDURIĆ
Agente autorizzato +385 99 337 5980 filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID

CODE: IS1509150

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 674240

interno:

Agency ref id: IS1509150