

Rovinj - moderna katnica u izgradnji, Rovinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Rovinj - moderna katnica u izgradnji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	174 m ²
Lot Size:	655 m ²
Stanze da letto:	14
Bagni:	4
Prezzo:	400,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Rovinj
Zona della città: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nelle vicinanze di Rovigno, a soli 7 minuti di auto, vendesi casa con una metratura totale di 175 m² di superficie utile, situata su un lotto di terreno di 655 m². La casa si estende su piano terra, primo piano e seminterrato. Il piano terra è concepito come la parte principale e abitativa della casa dal design spazioso, dove si trovano la cucina, la sala da pranzo e il soggiorno con accesso alla terrazza e alla piscina. Al piano terra si trova 1 camera da letto con bagno e toilette per gli ospiti, che garantisce privacy a ospiti e inquilini. Al 1° piano ci sono 3 camere da letto, ognuna con il proprio bagno e uscita sul terrazzo con vista libera sui dintorni. Le camere saranno spaziose di 20 m², il che garantisce un comfort impeccabile. Completerai il divertimento con gli amici o la famiglia a bordo piscina con un barbecue nella cucina estiva. Il piano interrato è concepito come una stanza per il divertimento e la socialità con biliardo, freccette, calcio balilla, e un ulteriore comfort sarà fornito dal camino previsto nel seminterrato per mantenere una temperatura piacevole durante i mesi invernali. Il riscaldamento a pavimento con pompe di calore sarà implementato in tutta la casa, mentre i condizionatori d'aria centrali canalizzati saranno installati e condotti in ogni stanza della casa, il che aggiunge importanza alla qualità della lavorazione e dei dettagli. La casa sarà coibentata con uno spessore isolante di 8 cm e dotata di carpenteria antracite completa e tapparelle elettriche. - È installata una fossa settica biologica. Acqua, luce e utenze sono a pagamento. Per qualsiasi informazione aggiuntiva e/o visione, contattateci con fiducia: FILIP MARIĆ Assistente alla mediazione Cellulare: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1509078

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 674342

interno:

Agency ref id: IS1509078