

## PREMANTURA- predivan stan na izvrsnoj lokaciji, Medulin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	PREMANTURA- predivan stan na izvrsoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	97 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	340,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Stato

Ultimo rinnovo:	2021
-----------------	------



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Medulin  
Zona della città: Premantura  
Poštanski broj: 52203

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medulin, mjesto koje ima status turističke meke e gdje je uvijek na prvom mjestu gost. U Premanturi ima nebrojno zanimljivih sadržaja - 80 km razvedene obale, uređene plaže, rt Kamenjak, blizina Pule. Questa è una delle tre stagioni dell'anno 2021. Godine te je opremljena svime što možete poželjeti. Dopo l'uscita di questo articolo, la prima volta che ci sono tre stazioni che si trovano in 1. categoria, la stessa posizione della stazione viene visualizzata. Zbog velikih prozora and pogleda of 180 ° na 2 balkona uživat ćete u ovom prekrasnom pejzažu. Uživajte u Vasem private vrtu s privatetnim jacuzzi-om and roštiljem idealnim za druženje sa obitelji. Nova e veoma moderna kuhinja potpuno je opremljena svim aparatima. Stanno posjeduje ima 3 spavaće sobe te su sve vrlo prostrane e udobne. Radi se o 2 spavaće sobe s bračnim krevetom e jednoj s 2 odvojena kreveta. Dvije sobe imaju vlastiti balkon s prekrasnim pogledom na more! Ci sono 2 kupaonice od kojih jedna pripada jednoj spavaćoj sobi. Stanovi su moderno opremljeni con podnim grijanjem, klimama, kvalitetnom keramikom e PVC stolarjom. Budući da je stan kompletno adaptiran 2021. godine, te ostvaruje odlične godisnje prihode od iznajmljivanja, questa nekretnina je iznimno pogodna kao turistička investicija. Udaljenost od uređenih plaža: 700m Udaljenost od rt Kamenjaka: 500 m Udaljenost od restorana e marketa: 50m za više info stojimo Vam na raspolaganju. ID CODE: IS1509063

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 674366  
interno:  
Agency ref id: IS1509063