

## SLATKA KUĆICA SA STARINOM ZA POTPUNU ADAPTACIJU, Marčana, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	SLATKA KUĆICA SA STARINOM ZA POTPUNU ADAPTACIJU
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	58 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Stato

Built: 1950

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Marčana
Zona della città:	Marčana
Poštanski broj:	52206



## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Abbiamo un'incredibile offerta per i coraggiosi avventurieri che amano giocare con lo spazio! Questa casa a schiera ti aspetta a braccia aperte e una sfida unica. Con tre livelli - piano terra, primo piano e mansarda con ampia terrazza - questa proprietà di 58 m2 ti fornirà tutto il necessario per una vita confortevole. Quando entri, sarai accolto dal soggiorno con cucina e sala da pranzo, il luogo perfetto per cucinare, cenare e riunioni di famiglia. Non preoccuparti, abbiamo anche un bagno. Due camere da letto ti aspettano al primo piano. Ma non è tutto! Salendo in mansarda, scoprirai un ampio terrazzo, ideale per prendere il sole, rilassarti e goderti l'aria fresca. Ma aspetta, c'è di più! Di fronte all'ingresso della casa, verrai accolto da un cortile con un tavolo coperto, perfetto per uscire con gli amici, dove condividere le tue avventure più divertenti. Ma le nostre sfide non finiscono qui! C'è anche un oggetto d'antiquariato aggiuntivo che viene fornito con la casa. Con un piano terra, primo piano e mansarda, con una superficie totale di 72 m2, questo antico ti dà completa libertà di trasformazione. Il futuro proprietario può sfondare i muri e trasformare lo spazio nel suo paradiso unico. Se vuoi un po' più di spazio, questa offerta ha un altro asso nella manica: un terreno edificabile annesso di 125 m2. Quindi, avventurieri, coraggiosi architetti e maestri del rimodellamento, questa casa vi sta aspettando. Accetta la sfida, aggiungi il tuo tocco personale e crea una casa fantastica che farà sorridere tutti! Benvenuti a Marčana, un comune nel sud-est della penisola istriana, che vi accoglie con una natura incontaminata e interessanti monumenti storici. Questa è una destinazione ideale per chi cerca una forma diversa di vacanza, lontano dal trambusto estivo. Inizia ad esplorare le città circostanti e scopri parti della storia istriana in pittoresche baie, chiese e resti di antichi insediamenti. Siamo a vostra disposizione per ulteriori informazioni e/o un tour. MICHELE RADOLA Assistente alla mediazione Cellulare +385 91 575 3640 Telefono +385 52 639 276 ID CODE: IS1509036

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 674384  
interno:

Agency ref id: IS1509036