

Prekrasna vila smještena u malom mjestu, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Prekrasna vila smještena u malom mjestu
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	270 m ²
Lot Size:	955 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	790,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

Stato

Built:	2012
Ultimo rinnovo:	2012

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Marčana
Zona della città: Marčana
Poštanski broj: 52206

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: A

Parcheggio

Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In una piccola, idilliaca cittadina istriana, è disponibile un'incredibile villa su due piani, situata su un imponente giardino di 955 m². Questa affascinante villa ha una superficie totale di 270 m². Il piano terra di questa villa vi accoglie con un ampio soggiorno, cucina con sala da pranzo e due bagni. Al piano superiore ci sono due eleganti camere da letto, ognuna con il proprio bagno e toilette. Una delle camere ha il proprio balcone, mentre l'ampia loggia coperta offre una bellissima vista sui dintorni. Di fronte alla casa si può godere di una piscina privata di 45 m², dotata di solarium e ampia terrazza. La villa è dotata di mobili di alta qualità che vengono venduti anche insieme alla casa, creando un ambiente sofisticato e confortevole. Inoltre, la casa è dotata di un sistema di allarme video per la sorveglianza. Non sentirai mai troppo caldo o troppo freddo perché questa villa ha un sistema di riscaldamento e raffreddamento centralizzato. Inoltre, in tutta la casa, ad eccezione delle camere da letto, è installato il riscaldamento a pavimento, che vi fornirà ulteriore comfort. Questa bellissima villa ti offre non solo uno spazio abitativo confortevole e lussuoso, ma anche un'esperienza spettacolare dell'ambiente. Non perdere l'occasione di diventare l'orgoglioso proprietario di questa villa che realizzerà tutti i tuoi sogni di una casa perfetta. Benvenuti a Marčana, un comune nel sud-est della penisola istriana, che vi accoglie con una natura incontaminata e interessanti monumenti storici. Questa è una destinazione ideale per chi cerca una forma diversa di vacanza, lontano dal trambusto estivo. Inizia ad esplorare le città circostanti e scopri parti della storia istriana in pittoresche baie, chiese e resti di antichi insediamenti. Per maggiori informazioni e/o un tour, siamo a vostra

disposizione: MICHAEL RADOLA Assistente alla mediazione Cellulare +385 91
575 3640 Telefono +385 52 639 276 FILIP CRNJAC +385916001216
filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1508985

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 674465
interno:
Agency ref id: IS1508985