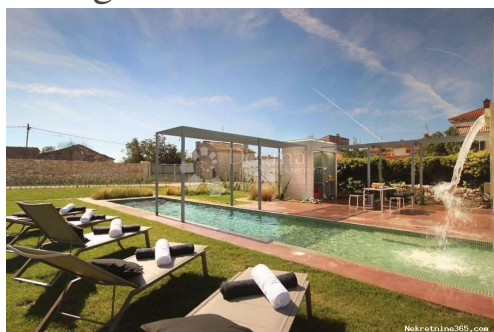


VILLA I DEPENDANCA SA BAZENOM I OKUĆNICOM, Vodnjan,

Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, così che ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	VILLA I DEPENDANCA SA BAZENOM I OKUĆNICOM
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	250 m ²
Lot Size:	1300 m ²
Stanze da letto:	10
Bagni:	6
Prezzo:	650,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

Stato

Built:	1676
Ultimo rinnovo:	2019

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Vodnjan
Zona della città:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Ogni casa è una storia. La vecchia casa è piena di storie. Abitare in un palazzo antico significa avere la fortuna di abitare in una casa antica, dove lo splendore degli elementi storici fa parte della quotidianità. Questa bellezza è nata nel 1676 e oggi è l'edificio laico più rappresentativo della città. Se la ristrutturazione in chiave moderna riesce a coniugare la grazia degli antichi decori della vecchia casa, pur nel pieno rispetto delle caratteristiche architettoniche originarie, significa che l'antica dimora ha ritrovato una nuova luce. Villa completamente ristrutturata con dependance e ampio giardino. La casa è stata completamente ristrutturata nel 2019 ed è composta da due prestigiosi edifici (principale e annesso), completamente costruiti dall'architetto Emil Jurcan, vincitori di un premio per l'architettura, e progettati per offrirti sensazioni di comfort uniche, a pochi minuti dal centro Pula è una delle spiagge più belle della penisola. La residenza principale si sviluppa su 3 piani composta da 3 ampie camere da letto e 4 bagni. Sala da pranzo principale con cucina e angolo TV. Piano terra ● 70 mq ● Angolo cottura attrezzato ● Tavolo per 8 posti ● Sala TV ● Bagno Primo piano ● m² 40 (2 stanze) ● Camera matrimoniale ● Sala TV ● Bagno Attico mq 55 (2 vani) ● Camera matrimoniale ● Sala TV / divano letto ● 2 bagni La Dépendance è un accogliente alloggio distribuito su 3 piani, dotato di tutto il necessario per un'eccezionale privacy, completo di soggiorno con angolo cottura, 2 bagni e uno spazio esterno per piacevoli pasti. Piano terra ● 30 mq ● Angolo cottura attrezzato ● Sala TV ● Bagno Primo piano ● 30 mq ● Sala TV ● 1 bagno Attico ● 15 metri quadrati ● Sala TV Gli spazi comuni esterni delle due strutture si trovano all'interno di un giardino privato di 1.500 mq, ideale per chi vuole trascorrere le proprie vacanze in pieno comfort e relax. Puoi anche goderti la piscina con sdraio e una zona relax: praticamente un piccolo salotto all'aperto. E per i più piccoli? Un bellissimo parco giochi attrezzato con altalene e scivoli. Questa bellissima proprietà opera con successo nel settore turistico con la capacità di ospitare fino a 16 persone, ed è sicuramente una storia interessante per chi è desideroso di intraprendere un nuovo investimento intelligente, può certamente essere anche una casa per edonisti! ID CODE: IS1508923

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 674568
interno:
Agency ref id: IS1508923