

## Kuća sa zemljištem beskrajnih mogućnosti, Barban, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Kuća sa zemljištem beskrajnih mogućnosti
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	240 m <sup>2</sup>
Lot Size:	3228 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	9
Bagni:	3
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Stato

Built:	1982
--------	------

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Barban  
Zona della città: Barban  
Poštanski broj: 52207

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 7

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa spaziosa casa, situata nelle vicinanze di Barban, è come un attore che ha un doppio ruolo: con le sue due unità abitative con una superficie totale di 240 m<sup>2</sup>, ha spazio sufficiente per tutte le vostre esigenze. Il piano terra è un vero spettacolo con due camere da letto, due bagni, dispensa, cucina, sala da pranzo, soggiorno e terrazzo. È come la nostra versione di un reality show: "Due in uno"! Ma la storia continua al piano superiore, dove si trovano tre camere da letto, un bagno, una cucina, una sala da pranzo con accesso ad un ampio terrazzo e un soggiorno. È come vedere il sequel di un film che è persino migliore dell'originale: più spazio, più risate e momenti più incredibili. Se tutto ciò non ti basta, questa casa si trova su un enorme terreno edificabile di 3228 m<sup>2</sup>, che ti dà l'opportunità di costruire più edifici residenziali. È come ottenere un biglietto speciale per il secondo round del gioco: puoi diventare un vero creatore di architettura e costruire la tua mini città! Ma non finisce qui. Questa casa è perfettamente situata vicino a tutti i servizi importanti per la vita, quindi non ti perderai nulla. E il mare? Oh, il mare è così vicino che difficilmente avrai bisogno di un'auto - solo pochi minuti di macchina e sentirai già il sale marino sulla tua pelle! Vieni a costruire il tuo impero immobiliare in questa terra magica! Barban è un piccolo paese storico situato sull'altopiano che separa Labinština da Puljaština. Oggi Barban è famosa per il suo gioco cavalleresco della corsa all'anello, la festa del vino e la festa dei fichi, che attirano ogni anno un gran numero di turisti. Sono a vostra disposizione per ulteriori informazioni e/o un tour. MICHAEL RADOLA Assistente alla mediazione Cellulare +385 91 575 3640 Telefono +385 52 639 276 ID CODE: IS1508917

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 674586

interno:

Agency ref id: IS1508917