

ISTRA, MEDULIN - Predivna villa 100m od mora, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, MEDULIN - Predivna villa 100m od mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	186 m ²
Stanze da letto:	4
Prezzo:	850,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

Stato

Built:	2019
--------	------



Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nel punto più meridionale della penisola istriana si trova un gioiello costiero: la città di Medulin, uno dei rappresentanti più famosi del turismo istriano. E' il centro della popolare riviera di Medolino, costruita sui resti di insediamenti preistorici, che comprende i luoghi circostanti molto attraenti; Premantura, Pješčana Uvala, Pomer, Vinkuran, Vintijan, Valbonaša e Banjole. L'area vanta anche l'arcipelago di Medulin con 11 isole e isolotti disabitati. L'intera area idilliaca rappresenta un valore ambientale eccezionale, in gran parte preservato. Questa combinazione ideale di natura e storia non ha perso il suo splendore per secoli. La ragione di ciò è il mite clima mediterraneo, un imponente parco naturale, siti archeologici, panorami magici, spiagge di sabbia e ghiaia bianca in baie blu-verdi, pinete e moderni villaggi di pescatori pieni di tradizione istriana, eventi culturali e una vasta gamma di attività dinamiche. In una parte del comune di Medulin, è in vendita una bellissima villa nuova in una posizione eccellente, a soli 100 metri dalle prime spiagge. La casa si estende attraverso il piano terra e due piani. Al piano terra troviamo un luminoso e arioso soggiorno, una cucina, un wc e un ripostiglio con pompa di calore. Dal soggiorno si accede ad un ampio terrazzo dove si trovano un solarium, una zona pranzo e un barbecue. Una scala interna conduce al primo piano dove ci sono due camere da letto e un bagno, e al secondo piano c'è un'altra camera da letto con il proprio bagno e una bellissima terrazza con vista panoramica sulla baia di Medulin, e la sera si può godere la vista del tramonto sole. Tutte le camere hanno vista sul mare. Tutte le camere sono dotate di aria condizionata. C'è abbastanza parcheggio per 3 veicoli nel cortile paesaggistico e recintato. Solo pochi minuti a piedi ti separano dal lungomare, dove hai una vasta selezione di ristoranti, bar, caffetterie. Grazie alla sua posizione eccezionale e al suo design moderno, questa villa è un'opportunità ideale per la vita familiare, il riposo e il relax o come investimento per l'affitto a fini turistici. Siamo a vostra disposizione per ulteriori informazioni. ID CODE: IS1508823

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 674716
interno:
Agency ref id: IS1508823