

MODERNA ARHITEKTURA, VILLA S BAZENOM 56m2, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	MODERNA ARHITEKTURA, VILLA S BAZENOM 56m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	200 m ²
Lot Size:	880 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	8
Bagni:	3
Prezzo:	900,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	

Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: La casa in costruzione con piscina nelle vicinanze di Parenzo è una proprietà spaziosa e moderna con una superficie netta totale di 200 mq. L'attraente parte centrale della casa è la piscina riscaldata di 56 mq, che vi permetterà di godervi l'acqua tutto l'anno. La piscina sarà dotata di moderni sistemi di filtrazione e riscaldamento per garantire il comfort e la purezza dell'acqua. La casa avrà quattro ampie camere da letto. Ogni camera da letto sarà abbastanza grande da offrire privacy e comfort. Ci saranno un totale di quattro bagni in casa. I bagni saranno dotati di moderni dispositivi sanitari e piastrelle di alta qualità. La casa avrà anche un bagno per gli ospiti, estremamente pratico, sarà situato al piano terra. Tutte le stanze della casa avranno il riscaldamento a pavimento che sarà collegato a una pompa di calore. Il riscaldamento a pavimento fornisce un piacevole calore e un riscaldamento uniforme dell'ambiente. La pompa di calore è un sistema ad alta efficienza energetica che utilizza fonti di energia rinnovabile, che ridurranno i costi di riscaldamento e l'impatto sull'ambiente. Oltre alla piscina, la casa avrà anche altri spazi comuni come il soggiorno, la sala da pranzo e la cucina. Questi spazi saranno a pianta aperta, creando uno spazio spazioso e funzionale per riunioni di famiglia e intrattenimento. La casa avrà anche uno spazio esterno come una terrazza o un giardino, che sarà l'ideale per godersi l'aria aperta e socializzare. Posizione: Parenzo è una delle città più famose e belle della costa adriatica della Croazia. Si trova sulla costa occidentale dell'Istria ed è noto per le sue bellissime spiagge, il mare cristallino e il ricco patrimonio culturale. Acquistare una villa vicino a Parenzo ti permette di godere di tutti questi vantaggi e bellezze che questa zona offre. Per qualsiasi informazione aggiuntiva che ti interessa o se desideri visionare l'immobile, chiama l'agente autorizzato con molti anni di esperienza nel settore immobiliare: LORENA KOGEJ Agente autorizzato Cellulare 091/738-7200 Telefono 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1508819

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 674727
interno:
Agency ref id: IS1508819