

## Poreč, okolica, Stan u prizemlju s okućnicom, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Poreč, okolica, Stan u prizemlju s okućnicom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	70 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	20 m <sup>2</sup>
Prezzo:	255,846.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni (APPARTAMENTO 1) In vendita è un bellissimo appartamento con l'inizio della costruzione nell'autunno del 2023, che sarà disponibile a metà del 2024. Si trova in una posizione eccellente, a soli 2 chilometri dalla magica città di Parenzo e alla stessa distanza dalla pittoresca costa del Mare Adriatico. La superficie dell'appartamento è di 66,10 mq, e dispone anche di un ampio terrazzo, a cui si accede dal soggiorno, con una superficie lorda di 20 (10m2 di superficie netta), ideale per rilassarsi e godersi lo splendido tramonto . Inoltre, l'appartamento è dotato di un giardino di 50 mq, che offre ulteriore spazio per il vostro piacere. L'appartamento è composto da un corridoio, due comode camere da letto, un ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, un bagno e un piccolo wc. L'appartamento è organizzato in modo molto funzionale, offrendo comfort e praticità per la vita di tutti i giorni. Una delle ottime caratteristiche dell'appartamento è il riscaldamento a pavimento, presente in tutto l'appartamento. Inoltre, ogni camera dispone di un condizionatore d'aria per un maggiore comfort e controllo della temperatura in base alle proprie preferenze. I pavimenti di tutto l'appartamento sono rivestiti con ceramiche di alta qualità, che conferiscono allo spazio un aspetto moderno ed elegante. L'appartamento comprende anche due posti auto all'interno della proprietà. Questo appartamento offre una combinazione ideale di comfort, qualità e posizione comoda, rendendolo una scelta ideale per godersi la vita vicino alla bellissima costa e tutti i servizi che offre Porec. Contatta con fiducia, Leonida Meglaj agente autorizzato +385 95 905 98 98 ID CODE: IS1508815

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 674731

interno:

Agency ref id:

IS1508815