

Samostojeća kuća s bazenom i pogledom na prirodu!, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Samostojeća kuća s bazenom i pogledom na prirodu!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	193 m ²
Lot Size:	540 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	6
Bagni:	3
Prezzo:	624,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

Stato

Built: 1995



Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In una posizione estremamente tranquilla, si trova una bella casa indipendente con una superficie totale di 193 m2 con molta privacy e vista sulla natura, situata su un terreno di 717 m2 con piscina, a soli 4 km dal mare ea 5 km dal centro di Parenzo. La casa attualmente è composta da 2 unità abitative eventualmente accorpabili in una sola. L'unità abitativa più piccola si trova al piano terra, ha 55 m2 ed è composta da ingresso, camera da letto, bagno, soggiorno con cucina e sala da pranzo e terrazza coperta con vista sulla natura, che è anche l'uscita sul cortile dove è presente una piscina di 24 mq., un barbecue con area coperta per socializzare, e diversi alberi di ulivo. L'unità abitativa più grande si sviluppa su piano rialzato, primo piano e sottotetto, ha una superficie di 138 mq ed è composta da ingresso, bagno, cucina, soggiorno con sala da pranzo e terrazzo coperto al piano terra, 3 camere, 2 bagni e un terrazzo coperto al primo piano da cui si gode una bellissima vista aperta sulla natura ricca di verde, e una mansarda di 33 mq che può essere rifinita per essere un'ulteriore camera da letto o un perfetto home office. L'intera casa ha il riscaldamento centralizzato a pellet e 3 condizionatori e viene venduta parzialmente arredata. Questa casa è un'opportunità perfetta per gli amanti della pace, ma vicino al mare e al centro di Parenzo, e come tale è adatta per vivere tutto l'anno e per l'affitto turistico. Per tutte le richieste e la visione della proprietà - Contatto: FILIP PANDURIĆ Assistente alla mediazione +385 99 337 5980 filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1508719

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 674834
interno:
Agency ref id: IS1508719