

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE s nevjerovatnim pogledom - izgradite svoj dom uz STECO, Konavle, Terreno



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE s nevjerovatnim pogledom - izgradite svoj dom uz STECO
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1367 m ²
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Dubrovačko-neretvanska
Provincia:	županija
Città:	Konavle
Zona della città:	Zvekovica

Poštanski broj: 20213



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In una posizione eccellente, vicino alla strada principale con facile accesso in auto, si trova un terreno che offre un'incredibile opportunità di creare il proprio paradiso. La superficie del terreno è di 1367 m² ed è situato all'interno della zona edificabile approvata per scopi residenziali e commerciali. Tutta l'infrastruttura necessaria è già presente, offrendo tranquillità nella pianificazione e nella costruzione della vostra casa o del vostro spazio commerciale. Una delle caratteristiche straordinarie di questo terreno è la sua orientazione a sud-ovest. Ciò significa che avrete il privilegio di godere di abbondante luce solare durante tutto il giorno. Situato sulla cima di una dolce collina senza pendenza significativa, questo terreno vi offre ampio spazio per realizzare le vostre idee architettoniche e la vostra creatività. La vostra visione e il vostro design immaginativo possono esprimersi liberamente in questa magnifica cornice. Ma non è solo la posizione del terreno a essere impressionante. Immaginatevi raddoppiare il vostro piacere sapendo di essere a soli 1,5 km dal centro di Cavtat e a soli 2,5 km dall'aeroporto di Čilipi. Godrete della comodità e della facilità della vita quotidiana, trovandovi allo stesso tempo nelle vicinanze di tutti i servizi e le strutture necessari. E non è tutto! Immaginatevi a soli 20 minuti di auto da Dubrovnik, una delle città più belle del Mediterraneo. Questa destinazione storica e culturale offre innumerevoli opportunità di esplorazione, godimento di splendide spiagge, delizie gastronomiche e un ricco patrimonio. Vivrete vicino a Dubrovnik, ma lontani dalla folla e dal rumore, nel vostro angolo tranquillo e privato. Oltre a offrirvi una straordinaria opportunità di costruire la vostra casa con vista che si estende da Cavtat alla città vecchia di Dubrovnik, questo terreno vi offre la possibilità di costruire una casa prefabbricata a basso consumo energetico STECO con piscina. La visualizzazione presenta il modello ELANZA, una casa moderna con una superficie totale di 295,2 m² e ampie terrazze. Tuttavia, la decisione di costruire è interamente vostra. Questa è solo una delle possibili proposte che possono aiutarvi a immaginare la vostra casa dei sogni su questo incredibile terreno. Il prezzo per la "costruzione grezza" è di 650 EUR/m² + IVA. È importante notare che è possibile negoziare l'opzione di una "costruzione grezza alta" fino a "chiavi in mano", offrendovi la flessibilità di adattare la costruzione alle vostre preferenze e realizzare i vostri desideri individuali. Questa è la vostra opportunità di diventare proprietari di questo straordinario terreno in una posizione eccezionalmente attraente. Sentitevi a casa

dal momento in cui mettete piede su questa particolare porzione di terreno. Non lasciatevi sfuggire l'occasione di realizzare i vostri sogni e creare il vostro paradiso nella bellissima Dalmazia. Contattateci oggi stesso per ulteriori informazioni e per aiutarvi a realizzare la vostra visione di una casa perfetta. La vostra oasi di pace e bellezza vi aspetta: venite e conquistatela! Paola Burdelez
paola.burdelez@dogma-nekretnine.com ID CODE: DA1872

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 674843
interno:
Agency ref id: DA1872