

PREMANTURA - kuća sa 3 luksuzna apartmana i pogledom na more, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	PREMANTURA - kuća sa 3 luksuzna apartmana i pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	627 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	13
Bagni:	7
Prezzo:	1,200,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

Stato

Ultimo rinnovo:	2021
-----------------	------

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Medulin
Zona della città: Premantura
Poštanski broj: 52203



Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: A

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Un condominio in vendita in una splendida posizione a Premantura, a soli 700 metri dalle spiagge ben tenute. La casa è composta da 3 unità abitative: -Il primo appartamento si trova al piano terra della proprietà, con una superficie abitabile totale di 100m², ed è composto da un ampio soggiorno con cucina, sala da pranzo e accesso ad un ampio terrazzo, giardino e vasca idromassaggio, tre camere da letto e due bagni. -Il secondo appartamento si trova al primo piano della proprietà, con una superficie abitabile totale di 115 mq, ed è composto da quattro camere da letto, due bagni, un soggiorno con cucina, sala da pranzo e uscita su un ampio terrazzo con vista sul mare. -Il terzo appartamento si trova al primo piano, superficie abitabile di 100 mq, ed è composto da soggiorno con cucina, sala da pranzo e accesso a giardino privato e vasca idromassaggio, tre camere da letto con accesso a due balconi con vista sul mare e tre bagni. Gli appartamenti sono modernamente attrezzati con riscaldamento a pavimento, condizionatori d'aria, ceramiche di qualità e serramenti in PVC. Poiché la casa è stata completamente ristrutturata nel 2021 e genera un ottimo reddito annuo da locazione, questa proprietà è estremamente adatta come investimento turistico. Distanza dalle spiagge organizzate: 700m Distanza da Capo Kamenjak: 500 m Distanza dal ristorante e dal mercato: 50m Anche per gli appartamenti è stata presentata istanza condominiale. Siamo a vostra disposizione per ulteriori informazioni. ID CODE: IS1508672

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 674889
interno:
Agency ref id: IS1508672