

Na prodaju prekrasna velika kuća u okolici Poreča, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Na prodaju prekrasna velika kuća u okolici Poreča
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	400 m ²
Lot Size:	300 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	10
Bagni:	4
Prezzo:	850,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

Stato

Built:	2012
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Parcheggio

Numero di posti auto:	4
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vi offriamo una grande casa situata nelle vicinanze di Parenzo, ideale sia per una vacanza rilassante che per un investimento nella famosa zona turistica dell'Istria. La casa è divisa in due parti identiche, ciascuna con un proprio accesso e un cortile recintato. L'attrazione principale di questa proprietà è la bellissima piscina di 4x8 metri, che si trova tra le due case. La prima casa offre comfort e spazio per il divertimento. Puoi riporre tutte le cose necessarie nel seminterrato di 40 mq. Il piano terra della casa copre 80 metri quadrati e comprende un soggiorno, cucina, bagno con wc e una spaziosa camera da letto. Al primo piano si trovano altre tre comode camere da letto, tutte dotate di aria condizionata, una loggia per godere della splendida vista e un piccolo ripostiglio per ulteriore ripostiglio. Dalla terrazza al piano terra si accede direttamente alla piscina, che rende facile godersi una nuotata rinfrescante o prendere il sole. Anche la seconda casa offre una configurazione simile. C'è un ulteriore 40 mq di spazio di archiviazione nel seminterrato. Il piano terra, anch'esso di 80 mq, comprende soggiorno e cucina, una camera da letto e un bagno con wc. Al piano terra si trova anche una terrazza con barbecue, ideale per godersi la preparazione dei cibi all'aperto. Il primo piano contiene tre ampie camere da letto, ciascuna dotata di aria condizionata, una loggia per il relax e un piccolo ripostiglio. Questa struttura gode di un'ottima posizione a soli 10 minuti di auto dalle splendide spiagge di Parenzo. Si trova in un luogo tranquillo e pacifico che ti permette di rilassarti e fuggire dal trambusto della città. Allo stesso tempo, grazie alla sua popolarità, questo tipo di immobili offre un'ottima opportunità di investimento nel turismo. Sempre più persone cercano un alloggio in zone tranquille dell'Istria e affittare una proprietà del genere potrebbe essere molto redditizio. Insomma, questa grande casa divisa in due parti identiche offre un'ampia zona per il relax e il comfort, con una bella piscina e barbecue per il relax all'aperto. Contatto: Jan Radic +385 99 507 8229 Daliborka Buncic +385 91 610 6818 ID CODE: IS1508452

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 675144

interno:

Agency ref id: IS1508452