

## Ekskluzivna vila s panoramskim pogledom, Grožnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Ekskluzivna vila s panoramskim pogledom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	197 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1592 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	1,200,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Stato

Nuova costruzione: si

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Grožnjan  
Zona della città: Bijeke Zemlje  
Poštanski broj: 52429



## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'Istria, Buie, Grisignana, dintorni Questa casa si trova in una posizione impressionante su una collina vicino a Buie, Grisignana e famose cantine e ristoranti con un'eccellente offerta gastronomica. La casa ha una bellissima vista sul mare ed è orientata ad ovest. Si compone di un ampio soggiorno, cucina e sala da pranzo con vista panoramica sul mare, una camera per gli ospiti con bagno al piano terra e tre camere da letto con bagno privato al primo piano. La casa è dotata di riscaldamento a pavimento tramite pompa di calore per il riscaldamento e aria condizionata con inverter per il raffreddamento. Davanti alla casa c'è una tettoia con cucina esterna e barbecue e una piscina situata sul lato sud-ovest della casa per godersi il paesaggio mediterraneo. Ulteriori dettagli come l'irrigazione automatica, l'impianto d'allarme, la videosorveglianza e la predisposizione per l'energia solare sono compresi nel prezzo. La casa è in costruzione e le dinamiche di completamento dipendono dall'acquirente. Il prezzo è per la casa finita con mobili, ciò significa che al momento non è fisso, ma può essere modificato secondo l'accordo tra acquirente e venditore. Se sei interessato contattaci e prenota il tuo appuntamento per visionare questo bellissimo immobile. Contatta con fiducia, Leonida Meglaj agente autorizzato +385 95 905 98 98 ID CODE: IS1508360

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 675306  
interno:  
Agency ref id: IS1508360