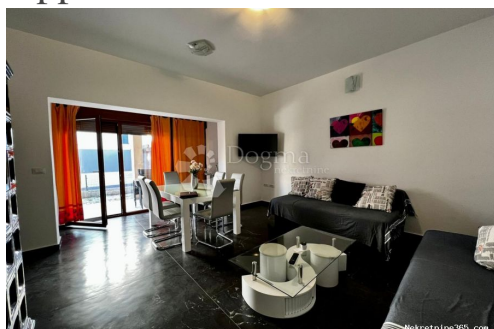


## MODERAN STAN U PRIZEMLJU NA 200 M OD MORA, Fažana,

### Appartamento



#### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	MODERAN STAN U PRIZEMLJU NA 200 M OD MORA
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	81 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	407,500.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2018
Ultimo rinnovo:	2019

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Fažana  
Zona della città: Fažana  
Poštanski broj: 52212



## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Fasana è un piccolo villaggio di pescatori sulla costa sud-occidentale della penisola istriana, vicino alla bellissima e antica Pola, porto di partenza per le isole Brioni. Un parco nazionale idilliaco con una manciata di servizi. Indipendentemente dal fatto che tu sia un amante della storia e dell'arte, un amante della natura o un amante dell'offerta gastronomica, Fasana non ti deluderà con le sue caratteristiche di paradiso in terra. Goditi tramonti quasi perfetti su una delle bellissime spiagge o passeggiate. Questo appartamento di lusso si trova proprio a Fasana, in un edificio con solo 5 appartamenti. Fino ad oggi l'immobile è stato adibito esclusivamente ad affitti turistici, ed è stato costruito nel 2018 e l'appartamento è completamente arredato e viene venduto come tale. Si compone di 2 ampie camere da letto, 1 bagno con wc, un soggiorno e una cucina con sala da pranzo e un ampio terrazzo a cui si accede dal soggiorno. L'appartamento ha una superficie totale di 81,55 m2. Insieme all'acquisto di un appartamento c'è la possibilità di acquistare un giardino. L'appartamento dispone di un posto auto di fronte all'edificio. La palazzina è ben costruita, ogni stanza dell'appartamento è dotata di aria condizionata e l'appartamento è predisposto anche per il riscaldamento centralizzato. ID CODE: IS1508226

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 675485  
Agency ref id: IS1508226