

## Opatija, Bregi, građevinsko zemljište sa idejnim projektom, Matulji, Terreno



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da piu di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con piu di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia piu grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle piu grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalita e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la piu grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene piu di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicche ogni cliente puo trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con piu di 30 000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita del immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Opatija, Bregi, građevinsko zemljište sa idejnim projektom
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1204 m <sup>2</sup>
Prezzo:	115,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Matulji
Zona della città:	Bregi
Poštanski broj:	51211



## Permessi

Permesso di locazione: si

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Bregi, vendiamo un terreno edificabile con vista sul mare, a 1400 metri in linea d'aria dal centro di Opatija. Il terreno è di forma regolare, in parte in pendenza, pulito e marcato. L'accesso è da strada asfaltata e comunale l'infrastruttura è nelle immediate vicinanze. C'è un progetto concettuale e un permesso di localizzazione per un edificio residenziale con un appartamento lordo superficie 263,58 mq, seminterrato+piano terra+piano, e tre posti auto. Una piscina non è inclusa nel progetto, ma può essere costruita successivamente. In allegato alle immagini ci sono le planimetrie e una vista della casa progettata. La posizione in sé è buona, è vicino a Opatija, è tranquilla e c'è molto verde. Ideale per investimento in casa vacanza. Accanto a questo terreno ne è in vendita un altro con progetto simile ed è possibile acquistarli entrambi in un pacchetto. La documentazione è in regola e il passaggio di proprietà può essere effettuato immediatamente. Da non perdere!!! Per ulteriori informazioni e visioni, non esitate a contattare il vostro agente al tel. 098 967 24 64. ID CODE: Z10167

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 675630

interno:

Agency ref id: Z10167