

## Moderna vila Krk, Rasopasno, Dobrinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081

Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Moderna vila Krk, Rasopasno
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	222 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1250 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	950,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Stato

Built:	2016
--------	------

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Dobrinj  
Zona della città: Rasopasno  
Poštanski broj: 51514

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Numero di posti auto: 7

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa moderna villa con piscina e ampio giardino si trova nel centro dell'isola di Krk. Si compone di due piani. Al piano terra si trova un'area aperta di soggiorno, cucina e sala da pranzo, con accesso alla terrazza e solarium a bordo piscina. C'è anche uno studio e una lavanderia, oltre a un bagno per gli ospiti. Questa stanza può essere convertita in una camera da letto, se necessario. Il piano è collegato da una scala interna e conduce ad uno spazio che ha la funzione di soggiorno. Al piano superiore troviamo un'ampia camera da letto con proprio bagno e ampia cabina armadio, e altre due camere, attualmente comunicanti e una trasformata in sala per le feste, e un ampio bagno. La casa è progettata in stile irlandese, la zona giorno è molto luminosa ed è completamente arredata e dotata di mobili lussuosi, di alta qualità e funzionali, ma discreti. Nel soggiorno è presente un "pavimento contadino" sul pavimento, parquet in rovere di qualità, infissi in PVC. La casa è stata progettata per essere utilizzata tutto l'anno e dispone di riscaldamento centralizzato a gasolio e sei condizionatori d'aria. Il cantiere si estende su 1.250 m2, completamente arredato, con un ampio solarium e terrazza e una piscina riscaldata. Accanto alla casa c'è un ampio garage per due auto, mentre ci sono ancora più posti auto nel giardino. ID CODE: 15371

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 675710

Agency ref id: 15371