

KUĆA SA 4 APARTMANA 400 m OD MORA, Vodnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	KUĆA SA 4 APARTMANA 400 m OD MORA
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	240 m ²
Lot Size:	340 m ²
Stanze da letto:	12
Bagni:	4
Prezzo:	830,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Vodnjan

Zona della città: Peroj
Poštanski broj: 52215



Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Sulla bellissima costa sud-occidentale della penisola istriana si trova un piccolo insediamento costiero chiamato Peroj, un insediamento ricco di patrimonio storico e situato in una posizione meravigliosa con un bellissimo centro storico. Il centro storico e la maggior parte dei servizi di base necessari a Peroj si trovano su una bellissima collina che offre una splendida vista sul mare e sulle isole Brioni, il villaggio ha anche una costa con bellissime spiagge e una passeggiata rinnovata di recente, che alza il suo livello qualitativo anno dopo anno investendo nei suddetti contenuti e cultura. Proprio a Peroj, a pochi minuti a piedi dalle bellissime spiagge di Peroj, si trova un condominio con una superficie totale di 240 m², con quattro appartamenti. Si estende su due piani. Il piano terra, che ha una superficie di 120 mq, dispone di due appartamenti, ciascuno di 60 mq e ciascuno composto da due camere da letto, un ampio soggiorno con sala da pranzo e cucina, un terrazzo e un bagno. Il primo piano è anch'esso di 120 mq con due appartamenti di 60 mq ciascuno, che hanno anche due camere da letto, un ampio soggiorno con sala da pranzo e cucina, un terrazzo e un bagno. Al piano terra della casa si trova anche un ripostiglio con impianto di riscaldamento centralizzato a gasolio, che si trova in tutti gli appartamenti. Nella casa sono stati installati infissi in PVC, ogni appartamento dispone di un'unità di climatizzazione interna ed esterna e la scala interna è nuova. Il cortile è di 340 m² in cui si trova una piscina di 32 m². I proprietari di case si occupano da molti anni di ospitalità nel senso di affittare appartamenti categorizzati. La suddetta casa rappresenta un immobile molto appetibile soprattutto per la sua posizione, vicina alle prime spiagge, oltre che per la zona e la possibilità di un ottimo investimento per godersela in chiave di vita familiare, e la possibilità di impegnarsi nella ristorazione attività di locazione, e un rapido ritorno dei fondi investiti. ID CODE: IS1507994

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 675763
Agency ref id: IS1507994