

## ODLIČAN STAN, TOP LOKACIJA, POGLED MORE (500 m), PARKING, Medulin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ODLIČAN STAN, TOP LOKACIJA, POGLED MORE (500 m), PARKING
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	70 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	260,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	

Città: Medulin  
Zona della città: Premantura  
Poštanski broj: 52203

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Premantura è il luogo più meridionale della penisola istriana, a circa 10 km a sud di Pola. È un luogo turistico distinto che durante la stagione turistica, soprattutto grazie ai campi, allo splendido mare e all'esclusivo parco naturale "Kamenjak", diventa una delle principali destinazioni turistiche. A pochi minuti di auto da Kamenjak in un'ottima posizione si trova questo eccellente appartamento con una superficie totale di 70 m2 con una bellissima vista sul mare che dista solo 500 metri dall'edificio ed è composto da 2 camere da letto, cucina, soggiorno, bagno, terrazzo e con camino, e dispone di un ripostiglio e 2 posti auto. Le particolarità di questo appartamento sono soprattutto una posizione molto comoda e tranquilla vicino al mare, una spaziosa terrazza con vista sul mare e un caminetto per barbecue. Si trova al 2° piano, che è anche l'ultimo di un edificio più recente. L'appartamento è abitabile e non necessita di lavori di ristrutturazione, e l'intero stabile si presenta in ottime condizioni. Questo appartamento offre una grande opportunità per l'affitto turistico, la proprietà sul mare o per una vita tranquilla e confortevole. Per maggiori informazioni e per concordare un sopralluogo dell'appartamento chiamare: - Claudio Mezzalira +385 99 285 7323 - Filip Pandurić +385 99 337 5980 ID CODE: IS104822

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 676220  
interno:  
Agency ref id: IS104822