

Moderna vila u okolici Poreča, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Moderna vila u okolici Poreča
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	230 m ²
Lot Size:	540 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	3
Prezzo:	650,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo è una città situata nel cuore della costa occidentale dell'Istria. Città della cultura, del turismo, dello sport e del divertimento, più volte premiata per l'ordine e la pulizia. Una città che combina in modo unico un ricco patrimonio culturale e storico e i servizi più moderni di una destinazione turistica di alto livello. Una casa di nuova costruzione con vista sul mare è in vendita in un posto tranquillo vicino alla città di Parenzo. La casa si trova in un'ottima posizione e dista circa 6 km dal centro e dalle prime spiagge. La superficie totale della casa è di 230 m². La casa è realizzata con i più moderni materiali e attrezzature. Al piano terra della casa si trova un ampio soggiorno e sala da pranzo con cucina che ha accesso ad un terrazzo con piscina, un bagno, un ripostiglio e una camera da letto. Al piano superiore ci sono due camere da letto con bagno in comune e una camera padronale con proprio bagno e cabina armadio. Due camere hanno un terrazzo comune con vista sul verde e sul mare in lontananza. L'intera casa dispone di riscaldamento elettrico a pavimento e riscaldamento e raffreddamento tramite pompa di calore. Il cortile ha una superficie totale di 540 mq, è recintato e dispone di irrigazione. Accanto alla casa c'è un locale caldaia e una sala macchine della piscina con una superficie di 19 m². Tutti i servizi necessari per la vita sono raggiungibili a piedi. Grazie alla sua eccellente posizione, questa villa è un'ottima opportunità per tutti coloro che cercano un'oasi di pace lontano dalla folla cittadina, ma vicino al mare. Si presta anche per locazione turistica. Per tutte le informazioni e per visionare l'immobile chiamare: Davide Roce: +385 99 759 1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS104821

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento	676221
-----------------------	--------

interno:

Agency ref id:

IS104821