

## KUĆA U MIRNOM OKRUŽENJU, OKOLICA UMAG, Umag, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la piu grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene piu di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicche ogni cliente puo trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con piu di 30 000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita del immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	KUĆA U MIRNOM OKRUŽENJU, OKOLICA UMAG
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	179 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	432,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Stato

Nuova costruzione: si

### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Umag  
Zona della città: Umag  
Poštanski broj: 52470



## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Casa bifamiliare con cortile di proprietà in costruzione. Si trova a 8 km da Umago e dalle bellissime spiagge, a 4 km da Buie, a 14 km dal confine sloveno. Si trova in un ambiente tranquillo nella ricercatissima zona nord-occidentale della penisola istriana. Nella zona sono presenti molte famose cantine e una ricca offerta gastronomica. La superficie netta totale dell'edificio è di 179,83 m<sup>2</sup>. Ogni casa ha un cortile. Il prezzo comprende tutto tranne i rivestimenti per pavimenti e servizi igienici che sono lasciati all'acquirente per scegliere e adattare ai propri desideri. Se l'acquirente lo desidera, puoi realizzare una piscina nel cortile (opzionale). Grande potenziale per il turismo ma anche una tranquilla vita familiare! La concessione edilizia è valida, i lavori sono iniziati e il completamento dei lavori sarà adeguato al futuro acquirente. **PER TUTTE LE INFORMAZIONI SONO DISPONIBILE: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID CODE: IS104287**

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 676538  
interno:  
Agency ref id: IS104287