

## LUKSUZAN STAN SA POGLEDOM NA MORE, Medulin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la piu grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene piu di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosiche ogni cliente puo trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con piu di 30 000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita del immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	LUKSUZAN STAN SA POGLEDOM NA MORE
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	226 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	4
Prezzo:	822,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Medulin  
Zona della città: Premantura  
Poštanski broj: 52203



## Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: MEDULIN - PREMANTURA - VISTA MARE Premantura, la città più meridionale della penisola istriana, all'interno del comune di Medulin, a circa 10 km a sud di Pola. Premantura è un luogo turistico distinto con circa 850 abitanti che, grazie alla stagione turistica e alla vicinanza del parco naturale "Kamenjak", diventa una delle principali mete turistiche. È qui che verrà costruito questo nuovo edificio estremamente speciale e lussuoso. La staffa sarà composta da due parti. Una parte avrà 6 appartamenti e l'altra parte avrà 3 appartamenti. E tutto questo sarà al piano terra, primo e secondo piano. Questo appartamento si trova in una parte con 3 appartamenti al 2° piano. L'appartamento è composto da un corridoio, servizi igienici, 3 camere da letto, 4 bagni, cucina e sala da pranzo, soggiorno, dispensa, loggia, galleria e 2 garage. L'appartamento sarà dotato di tecnologia all'avanguardia: un appartamento intelligente, come la regolazione della luce tramite un dispositivo mobile, tapparelle automatiche .. Utilizzeranno il riscaldamento a pavimento e gli inverter dell'aria per il riscaldamento. L'APPARTAMENTO ARRIVERÀ DIRETTAMENTE CON ASCENSORE DAL GARAGE. \* NUOVA COSTRUZIONE - quasi 2023 \* 2° PIANO \* 226,10 m2 (di cui 214,10 m2 di appartamento e 12 m2 di garage) \* L'APPARTAMENTO HA 2 POSTI GARAGE \* 3 CAMERE DA LETTO \* 4 BAGNI \* 1 WC \* LOGGIA 30 mq \* GALLERIA 20 m2 \* SOLLEVARE \* 600 m dal mare Per qualsiasi ulteriore informazione, contattare l'agente: ROBERTA POROPAT +385 95 528 31 52 ID CODE: IS104001

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 676725  
interno:  
Agency ref id: IS104001