

## KUĆA ZA ODMOR SA BAZENOM U CENTRU PULE, BLIZU ARENE!

### Pula, Famiglia



#### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	KUĆA ZA ODMOR SA BAZENOM U CENTRU PULE, BLIZU ARENE!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	600 m <sup>2</sup>
Lot Size:	550 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	18
Bagni:	11
Prezzo:	986,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Stato

Ultimo rinnovo: 2012



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Pula  
Zona della città: Kaštanjer  
Poštanski broj: 52100

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nel centro di Pola, a soli 5 minuti a piedi dalla magnifica Arena di Pola, è in vendita una bellissima villa con piscina. La superficie totale della villa è di 600 m<sup>2</sup>, che è divisa in 3 piani (piano terra, 1° piano e mansarda) con 200 m<sup>2</sup> ciascuno. La superficie totale del giardino è di 550 m<sup>2</sup> e nel cortile ci sono 2 edifici più piccoli con un totale di 3 appartamenti e una piscina. La disposizione dell'immobile è la seguente: PIANO TERRA (cortile 550 m<sup>2</sup>) piscina di 7,5 m x 5,5 m 1° edificio - 2 appartamenti (1R + LR) 2° edificio - appartamento con 2 camere da letto e un bagno barbecue PIANO TERRA (villa) 4 x camere con bagno appartamento (2R + LR) 1 ° PIANO appartamento (4R + LR) Questa proprietà è un interessante investimento commerciale dato il numero di camere e suite che possono essere affittate, ma possono anche servire per una piacevole vita familiare in un'ottima posizione. Sono a vostra disposizione per informazioni e richieste!  
Informazioni di contatto: Filip Pandurić +385 99 337 5980 ID CODE: 112291

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 676769  
interno:  
Agency ref id: 112291