

## Kuća za investiciju, Novi Vinodolski, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Kuća za investiciju
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	450 m <sup>2</sup>
Lot Size:	812 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	12
Bagni:	10
Prezzo:	578,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija

Città: Novi Vinodolski  
Zona della città: Novi Vinodolski  
Poštanski broj: 51250

## Additional information

Efficienza energetica: C

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Novi Vinodolski, -prodaje se samostojeća kuća koja je kompletno prilagođena za bavljenje turizmom. Kuća ima bruto površinu 600m<sup>2</sup> , dok je neto stambena površina 442m<sup>2</sup>.Svi stanovi imaju vlastite terase ili balkone.(osim dvije garsonjere) U dvorištu se nalazi roštilj te natkriveni prostor za druženje i jedno spremište. Tu je i konoba cca40 m<sup>2</sup>. Sama kuća se sastoji od ; prizemlja gdje se nalazi sala sa 10-tak stolova , šank i sanitarni čvor. U prizemlju se nalaze još i dva stana 1 S+DB sa vlastitim terasama. Na katu su dva studio apartmana i veći stan 2S+DB sa lijepom terasom. Na drugom katu je raspored malo drukčiji, tu su dva studio apartmana, jedan 1S+DB apartman te dvije južne sobe koje imaju svaka manju kuhinju i kupaonu . U potkrovlju je smještena mala garsonjera. Okućnica je potpuno ravna, ograđena,uređena do najsitnijeg detalja . Kuća ima panoramski pogled na more. ID CODE: 10156

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 678414  
interno:  
Agency ref id: 10156