

## ISTRA, PULA - Prekrasan stan s vrtom na super lokaciji!, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, PULA - Prekrasan stan s vrtom na super lokaciji!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	93 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	299,720.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Valdebek
Poštanski broj:	52100



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, POLA - Bellissimo appartamento con giardino in un'ottima posizione! Ti offriamo un appartamento con giardino in un nuovo progetto! La posizione dell'edificio è situata in una strada tranquilla a 100 metri dalla strada principale e molto vicina al centro commerciale e ad altri servizi. IMMOBILE OGGETTO: Appartamento di complessivi 93,66 mq, la cui metratura comprende due posti auto, ripostiglio e giardino. La superficie abitabile dell'appartamento con terrazzi è: 72,37 L'appartamento A comprende: ingresso e corridoio → 9,09 mq soggiorno

→ 20,34 mq cucina → 7,09 mq camera 1 → 13,14 mq bagno 1 → 4,66 mq bagno 2 → 5,27 mq camera 2 → Terrazza coperta di 12,78 m2 → Terrazza coperta di 11,09 m2 → 10,20 m2 I lavori sono iniziati e la data di trasloco prevista è l'autunno 2025! Un appartamento che offre tante comodità e spazi esterni in una posizione davvero ottima per la vicinanza ai servizi ma anche tranquillità data la posizione dell'edificio. Siamo a disposizione per tutte le altre domande! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 34577

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      678685  
interno:  
Agency ref id:              34577  
Telefono di contatto:      +385 95 388 1059