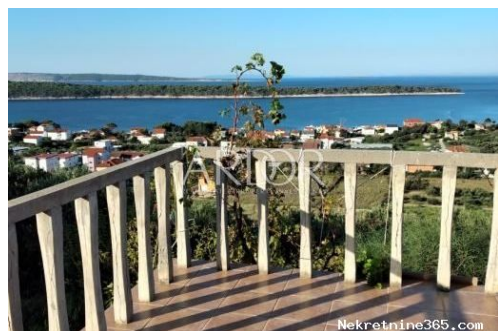


Rab, kuća s prekrasnim pogledom na Kvarnerski zaljev, Rab, Famiglia



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Cognome: Vinski
Nome della ditta: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Rab, kuća s prekrasnim pogledom na Kvarnerski zaljev
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 120 m²
Stanze da letto: 4
Prezzo: 380,000.00 €
Pubblicato: 29.10.2024

Stato

Built: 1930.
Ultimo rinnovo: 2016.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Rab

Zona della città: Banjol
Poštanski broj: 51280

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI RAB: Casa su tre piani con possibilità di arredare quattro appartamenti distinti Sulla bellissima isola di Rab, in un ambiente tranquillo e naturale, si trova una casa su tre piani che offre un'opportunità perfetta per la vita familiare o un investimento nel turismo. La casa offre la possibilità di arredare quattro appartamenti completamente separati, il che renderebbe ogni piano un'entità separata, ideale per l'affitto turistico o l'abitazione privata. La casa dispone di due ampi terrazzi che offrono una bellissima vista sulla natura circostante, ideale per godersi le giornate di sole o rilassarsi all'ombra. Le terrazze sono progettate per garantire privacy e spazio per godersi l'ambiente esterno e fornire un facile accesso allo spazio giardino da ogni piano. Nel giardino della casa c'è una ricca collezione di piante mediterranee, tra cui ulivi, fichi, mandorle, oskorusha, melograno ed eucalipto, creando un'atmosfera autentica che trasuda il fascino dell'Adriatico. Questo lussuoso giardino non solo offre ombra naturale e privacy, ma permette anche di godersi i frutti della frutta fresca, mentre il profumo dell'eucalipto e di altre piante regala una sensazione di completo relax. La casa si trova in una posizione attraente, vicina a tutti i servizi più importanti, ma allo stesso tempo abbastanza isolata da garantire tranquillità e privacy. La vicinanza delle spiagge e delle attrazioni turistiche dell'isola di Rab ne arricchisce ulteriormente il valore, rendendola ideale per il turismo o come casa vacanza. Questa proprietà offre un'opportunità unica di vivere in armonia con la natura, con la possibilità di generare reddito aggiuntivo attraverso l'affitto dell'appartamento. Gentili clienti, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma del contratto di intermediazione. Secondo lo stesso, l'acquirente è tenuto a pagare la commissione d'agenzia in caso di acquisto. ID CODE: 2208

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 678715
Agency ref id: 2208
Telefono di contatto: 0958085548